UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS	**ACTA DE SEGUIMIENTO UNIFICADA DE CONTRATO** **DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER** **ACTSUD-001 ACTA DE SEGUIMIENTO UNIFICADA DE CONTRATO** **Versión: 1 Fecha: 25/08/2021**	UNIVERSIDAD DE ANTIOQUIA 1803

ACTA No:	1[1]	2	3	4	5
FECHA:	11/03/2022	21/07/2022	08/11/2022	27/03/2023	N/A

CONTRATO No:	2217
FECHA DE ACTA DE INICIO:	11/03/2022
PRÓRROGA (MESES)	N/A
ID Y NOMBRE DEL PLAN DE NEGOCIOS:	77781- PET SERVICE
NOMBRE DE LA EMPRESA:	PET'SERVICES SERVICIOS VETERINARIOS S.A.S
NIT DE LA EMPRESA:	901.554.384-9
CONTRATO MARCO INTERADMINISTRATIVO:	CO1.PCCNTR.2564825
CONTRATO DE INTERVENTORIA:	2245
CONTRATISTA:	STEFFANIA MORENO MESA
VALOR APROBADO	$ 79.940.572
DOMICILIO PRINCIPAL	Calle 13 # 23 C 52 - CASA BRR JUNIN Cali – Valle del Cauca - Teléfono: 3182247060
CONVOCATORIA / CORTE	Convocatoria Nacional No. 82 / Corte 1
SECTOR ECONOMICO	Actividades veterinarias.
OBJETO DEL PROYECTO	Prestación de servicios veterinarios.
OBJETIVO VISITA	Verificar las condiciones generales del proyecto, verificar el cumplimiento de las obligaciones contractuales, legales y reglamentarias y el avance del cumplimiento de los indicadores establecidos.

[1] Ver anexo#1 – Explicación del proceso Fondo Emprender.

1. VERIFICACIÓN DE INDICADORES Y METAS

VISITA	EMPLEO*	EJECUCION PRESUPUESTAL	MERCADEO	NBI	CONTRAPARTIDAS	PRODUCCIÓN	VENTA
META	4	$ 79.940.572	7	3,99	5	900 consultas veterinarias 580 toma de exámenes 325 manejo medico 28 procedimientos compasivos 44 procedimientos quirúrgicos	$143.950.000
1	0	$0	0	0	0	0 consultas veterinarias 0 toma de exámenes 0 manejo medico 0 procedimientos compasivos 0 procedimientos quirúrgicos	$0
2	0	$ 46,601,466.53	6	3,99	5	7 consultas veterinarias 6 toma de exámenes 5 manejo medico 1 procedimientos compasivos 5 procedimientos quirúrgicos	$ 2.739.494
3	3	$ 68.130.514,53	7	3,99	5	63 consultas veterinarias 63 toma de exámenes 97 manejo medico 38 procedimientos compasivos 35 procedimientos quirúrgicos	$ 24.896.736
4	4	$79,940,571.53	7	3,99	5	100 consultas veterinarias 99 toma de exámenes 169 manejo medico 56 procedimientos compasivos 57 procedimientos quirúrgicos	$ 45.562.345
% EJECUCION	**100%**	**99,99%**	**100%**	**1**	**100%**	**11,11%** **17.06%** **52%** **200%** **129.54%**	**31,65%**

* En esta tabla se incluyen únicamente los empleos que ya cumplieron con todos los requisitos exigidos por la normatividad vigente del Fondo Emprender.
La ejecución podrá ser disminuida en cualquier visita, previa justificación, cuyo detalle se realizará en el numeral 3.1 de esta acta.

2. RIESGOS IDENTIFICADOS EN EVALUACIÓN

No Riesgo	Descripción del Riesgo*	Mitigación	Gestión del emprendedor
1	Afectación en infraestructura, inundación, daño de equipos médicos, y daño medicamentos a la venta.	Contar con seguros para la empresa, y procurar tener los equipos y medicamentos en zonas elevadas donde no tengan contacto con el suelo.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** La emprendedora argumentó que cuenta con un seguro todo riesgo que cubre los daños por desastres naturales o accidentes en el predio,

			también se tienen los equipos en escritorios de 70cm alto y los toma corrientes a 30 cm del suelo. **Visita 3:** La emprendedora informa que a la fecha no se ha presentado daños o riesgos de desastres naturales en el predio, a la fecha cuentan con el seguro todo riesgo en la empresa vigente con la aseguradora Liberty, para el control de fechas en vencimientos de medicamentos se cuenta con una revisión periódica en los inventarios para así identificar posibles vencimientos teniendo en cuenta que no es una cantidad significativa en la empresa. **Visita 4:** Además de lo informado en la visita anterior la emprendedora informa que también cuenta con un seguro contra todo riesgo vigente a la fecha en la empresa. La emprendedora informa que el riesgo no se ha presentado durante el primer año de operaciones de la empresa.
2	Inseguridad en la zona, o inseguridad por parte de clientes.	Cámaras de vigilancia, puertas con llave, contacto con el cuadrante de policía más cercano.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** La emprendedora argumentó que cuenta con 8 cámaras de vigilancia con grabación, también con candado en la entrada principal el cual mantiene cerrado así haya gente adentro, también se tiene contacto con el cuadrante de policía del barrio. **Visita 3:** La emprendedora continua y enseña las 8 cámaras de vigilancia con grabación, también con candado en la entrada principal el cual mantiene cerrado así haya gente adentro, también se tiene contacto con el cuadrante de policía del barrio y se cuenta con el seguro todo riesgo de la aseguradora Liberty. **Visita 4:** Además de lo informado en la visita anterior la emprendedora informa que también cuenta con un seguro contra todo riesgo vigente a la fecha en la empresa. La emprendedora informa que el riesgo no se ha presentado durante el primer año de operaciones de la empresa.
3	Cortocircuitos, materia inflamable.	Se debe marcar todos los materiales inflamables como lo indican los bomberos, se debe contar con varios extintores en diferentes áreas de la veterinaria.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** La emprendedora argumentó que ya cuenta con el certificado de bomberos, son solicitados 2 extintores por esta entidad los cuales están debidamente ubicados y demarcados. **Visita 3:** La emprendedora informa que a la fecha no se ha presentado este riesgo en la empresa, sin embargo, cuentan con 2 extintores dentro del predio y recibieron la capacitación de los bomberos. **Visita 4:** Además de lo informado en la visita anterior la emprendedora informa que también cuenta con el certificado y capacitación del cuerpo de bomberos, quienes enseñaron a manejar los equipos para una situación de emergencia en el predio.
4	En caso de infestación por pulgas, garrapatas, mosquitos, entre otros insectos	Se debe realizar las fumigaciones periódicas según lo estipulado por ley y adicional se limpia el área de trabajo 2 veces por semana con veneno para estos ectoparásitos.	**Visita 1:** empresa en etapa preoperativa. **Visita 2:** La emprendedora argumentó que la empresa implementó el SGSST para la fumigación periódica la cual está proyectada para el mes de agosto de 2022, y se realizan las fumigaciones con Amitraz en el predio para la eliminación y prevención de pulgas y garrapatas, como el flujo de

			trabajo ha sido bajo se ha realizado 1 vez por semana. **Visita 3:** La emprendedora informa que a la fecha no se ha presentado este riesgo, pero que la empresa maneja una programación periódica diaria de fumigación en el local veterinario, con los equipos e insumos para evitar esta infestación por pulgas, garrapatas, mosquitos, entre otros insectos. **Visita 4:** La emprendedora informa que a la fecha no se ha presentado este riesgo, se continua con la programación periódica de fumigación en el local veterinario, con los equipos e insumos para evitar esta infestación por pulgas, garrapatas, mosquitos, entre otros insectos.

* Descripción del Riesgo: Escribir los riesgos que el evaluador enuncia.

3. CUMPLIMIENTO DE INDICADORES DE GESTIÓN

3.1 Gestión en la Generación de Empleo

	Cantidad	Cargo	Condición
Meta	1	Gerente	Sin condición
	1	Contador	Sin condición
	1	Médico veterinario	Sin condición
	1	Auxiliar veterinario medio tiempo	Edad entre 18 y 24 años
Total	**4**		

Los empleos serán homologados, de conformidad con la normatividad vigente del Fondo Emprender. La empresa contrató las siguientes personas:

VISITA	VERIFICACION DEL INDICADOR	DESARROLLO DEL INDICADOR
1	0	La empresa se encuentra en etapa preoperativa, a la fecha no se ha realizado ningún contrato, la emprendedora argumenta que en los próximos días estará realizando los primeros contratos según las necesidades de la operación del proyecto o empresa.
2	0	No. 1. Gerente: la empresa vinculó laboralmente a la emprendedora Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ha cumplido con la elaboración del contrato con sus anexos, afiliaciones a las entidades de seguridad social ARL Sura, pensión protección – EPS Sura y caja de compensación Comfandi; con los pagos de nómina, seguridad social y parafiscales hasta mayo de 2022. Este empleo no se incluye en el indicador, dado que aún no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender, respecto a la temporalidad del indicador, el cual dispone que se consideraran como empleos cumplidos, aquellos empleos superiores a cuatro meses y de los cuales se debe acreditar el pago de la nómina, seguridad social y prestaciones sociales a que haya lugar, pues a la fecha, se ha realizado el pago de nómina y seguridad social por 3 meses y el contrato tiene una ejecución de 4 meses y 5 días. No. 2. Contadora: la empresa contrató por prestación de servicios a la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses. La emprendedora ha cumplido con aportar el contrato con sus anexos, las afiliaciones a las entidades de seguridad social de la Contadora como independiente, y los pagos a estas entidades hasta mayo de 2022. La empresa ha cumplido con el pago de los honorarios hasta mayo de 2022. Este empleo no se incluye en

		el indicador, dado que aún no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender para contratos de prestación de servicios, respecto a la temporalidad del indicador, el cual dispone que se consideraran como empleos cumplidos, aquellos empleos iguales a cuatro meses y de los cuales se debe acreditar el pago de honorarios y seguridad social, pues a la fecha, solo se ha realizado el pago de honorarios por tres meses, seguridad social por cuatro meses y el contrato tiene una ejecución de 4 meses y 18 días. No. 3. Médico Veterinario: la empresa vinculó laboralmente al señor Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ha cumplido con la elaboración del contrato con sus anexos, afiliaciones a las entidades de seguridad social ARL Sura, pensión Porvenir – EPS Sura y caja de compensación Comfandi; con los pagos de nómina, seguridad social y parafiscales fueron cancelados hasta mayo de 2022. Este empleo no se incluye en el indicador, dado que aún no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender, respecto a la temporalidad del indicador, el cual dispone que se consideraran como empleos cumplidos, aquellos empleos superiores a cuatro meses y de los cuales se debe acreditar el pago de la nómina, seguridad social y prestaciones sociales a que haya lugar, pues a la fecha, se ha realizado el pago de nómina y seguridad social según la continuidad del contrato por 1 mes y el contrato tiene una ejecución de 1 meses y 24 días. No. 4. Auxiliar veterinario y esteticista: la empresa vinculó laboralmente a la señora Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido. Ha cumplido con la elaboración del contrato con sus anexos, afiliaciones a las entidades de seguridad social ARL Sura, pensión Porvenir – EPS SOS y caja de compensación Comfandi; con los pagos de nómina, seguridad social y parafiscales hasta mayo de 2022. Este empleo no se incluye en el indicador, dado que aún no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender, respecto a la temporalidad del indicador, el cual dispone que se consideraran como empleos cumplidos, aquellos empleos superiores a cuatro meses y de los cuales se debe acreditar el pago de la nómina, seguridad social y prestaciones sociales a que haya lugar, pues a la fecha, aun no se han realizado el pago de nómina y seguridad social y el contrato tiene una ejecución de 32 días.
3	3	No. 1. Gerente: además de lo verificado en la visita anterior, la empresaria ha cumplido con efectuar los pagos de nómina, seguridad social y parafiscales del 16/03/2022 hasta 30/09/2022 (Incluido en el indicador). No. 2. Contador: además de lo informado en la visita anterior, la empresaria ha cumplido con aportar los pagos a seguridad social de la Contadora como independiente hasta octubre de 2022 y la empresa ha cumplido con el pago de los honorarios de marzo hasta septiembre de 2022. (incluido en el indicador) No. 3. Médico Veterinario: además de lo verificado en la visita anterior, la empresaria ha cumplido con efectuar los pagos de nómina, seguridad social y parafiscales del 25/05/2022 hasta 30/09/2022 de 2022 (Incluido en el indicador). No. 4. Auxiliar veterinario y esteticista: además de lo verificado en la visita anterior, la empresaria ha cumplido con efectuar los pagos de nómina, seguridad social y parafiscales del 23/06/2022 hasta 30/09/2022 de 2022, el empleo no se incluye en el indicador, dado que aún no ha cumplido con lo dispuesto en la normatividad vigente del Fondo Emprender, respecto a la temporalidad del indicador, el cual dispone que se consideraran como empleos cumplidos, aquellos empleos superiores a cuatro meses y de los cuales se debe acreditar el pago de la nómina, seguridad social y prestaciones sociales a que haya lugar, pues a la fecha el contrato tiene una ejecución de 3 meses y 15 días.
4	4	No. 1. Gerente: además de lo verificado en la visita anterior, la emprendedora cumplió con los pagos de salario, seguridad social, pago de intereses de cesantías, pago de cesantías a l fondo

		de cada empleado, prima de servicios del segundo semestre de diciembre de 2022, parafiscales y prestaciones sociales hasta el 28 de febrero de 2023. (Incluido en el indicador). No. 2. Contador: además de lo informado en la visita anterior, la empresaria ha cumplido con aportar los pagos a seguridad social de la Contadora como independiente hasta octubre de 2022 y la empresa ha cumplido con el pago de los honorarios de marzo hasta septiembre de 2022. (incluido en el indicador) No. 3. Médico Veterinario: además de lo verificado en la visita anterior, la emprendedora cumplió con los pagos de salario, seguridad social, pago de intereses de cesantías, pago de cesantías a l fondo de cada empleado, prima de servicios del segundo semestre de diciembre de 2022, parafiscales y prestaciones sociales hasta el 28 de febrero de 2023. (Incluido en el indicador). No. 4. Auxiliar veterinario y esteticista: además de lo verificado en la visita anterior, la emprendedora cumplió con los pagos de salario, seguridad social, pago de intereses de cesantías, pago de cesantías a l fondo de cada empleado, prima de servicios del segundo semestre de diciembre de 2022, parafiscales y prestaciones sociales hasta el 28 de febrero de 2023. (Incluido en el indicador).

3.2 Gestión en la Ejecución Presupuestal

VISITA No 1					
Id.	**Actividad**	**Valor***	**Concepto**	**Documentos**	**Observación**
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	No se ha dado inicio a la ejecución presupuestal.
TOTAL, DESEMBOLSADO		$0			

VISITA No 2					
Id.	**Actividad**	**Valor***	**Concepto**	**Documentos**	**Observación**
313904	Mes 1 - NOMINA TOTAL	$ 623.806	Pago salario gerente mes de marzo de 2022.	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta mayo de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido.
313905	Mes 1 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes marzo de 2022	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte No. DOCU - 1 del 01/04/2022.	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.

314905	Mes 1 - ADECUACIONES	$ 3.661.889,53	Pago de compra de materiales para adecuaciones en el predio.	Se revisan por el canal virtual y adjuntos en la plataforma: el RUT del proveedor y factura electrónica No. HS4347 del 12/04/2022.	La emprendedora muestra a través de la cámara de su teléfono celular el estado del local e informa que las adecuaciones fueron entregadas a satisfacción el 10 de julio de 2021. La emprendedora presenta acta del mes de junio 2022 la Orientadora del SBDC Regional Cali Valle del Cauca mediante la cual se verificó esta compra.
315959	Mes 2 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes abril de 2022	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte No. DOCU - 2 del 01/05/2022.	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.
315957	Mes 2 - NOMINA TOTAL	$ 1.247.612	Pago salario gerente mes de abril de 2022.	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta mayo de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido.
316038	Mes 2 - MUEBLES Y ENSERES	$ 1.523.200	Pago del 100% compra de escritorio y sillas para la oficina o administración del local comercial.	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: el RUT, factura venta No. FE-126 del 05/05/2022.	La emprendedora evidencia a través de la cámara de su teléfono celular el escritorio y las sillas para oficina en el predio donde se realizan las actividades comerciales. La emprendedora presenta acta de la Orientadora del SBDC Regional Cali Valle del Cauca mediante la cual se verificó esta compra.

316354	Mes 2 - ADECUACIONES	$ 2.500.000	Pago de adecuaciones en el predio prestación de servicios profesionales mano de obra instalación de placas de súper board, acabados (pintura), materiales para instalación y adecuaciones abril de 2022	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, contrato, certificación juramentada y documento soporte DOCU - 2 del 05/05/2022.	La emprendedora evidencia a través de la cámara de su teléfono celular las adecuaciones en el predio donde se realizan las actividades de veterinaria.
317639	Mes 2 - MAQUINARIA Y EQUIPO 3	$ 11.000.000	Pago 100% de compra de dos (2) mesas en acero inoxidable 304, calibre 18 con las siguientes dimensiones y dos Jaulas en acero inoxidable 304 calibre 18, con tres compartimientos; dos en la parte superior.	Se revisan por el canal virtual y adjuntos en la plataforma: El contrato de compra, el RUT, documento equivalente DOCU - 3 del 07/05/2022.	La emprendedora evidencia a través de la cámara de su teléfono celular las mesas y las jaulas en el predio o lugar de operaciones. La emprendedora presenta acta de la Orientadora del SBDC Regional Cali Valle del Cauca mediante la cual se verificó esta compra.
317868	Mes 2 - LUGAR DE OPERACIONES	$ 2.500.000	Pago de arriendo 3776 desde 1Jun2022 hasta 30Jun 2022 CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN. . .	Se revisan por el canal virtual y adjuntos en la plataforma: El contrato de arrendamiento, poder de administración, el RUT del administrador y FE 568837 del 01/06/2022.	Contrato de arrendamiento del local donde funciona la empresa ubicada en la CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del Cauca, a partir del 01 de abril de 2022, por 12 meses, renovable automáticamente.
318595	Mes 3 - NOMINA TOTAL	$ 1.497.134	Pago salario gerente y médico veterinario del mes de mayo de 2022.	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta mayo de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido
318596	Mes 3 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes mayo de 2022	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de	Contrato de prestación de servicios profesionales con la

				prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte No. DOCU - 2 del 01/06/2022.	Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.
318637	Mes 1 - PUBLICIDAD Y MERCADEO	$ 3.105.900	Compra de material publicitario así: aviso en acrílico según diseño área de trabajo 150x270, tarjetas imantadas con troquel, volantes medida 21x14, 1000 unidades, pendón araña 200x 100.	Se revisan por el canal virtual y adjuntos en la plataforma: El contrato de compra, el RUT, factura electrónica de venta N.º PJC-317 del 07/06/2022.	La emprendedora evidencia a través de la cámara de su teléfono celular los eventos de mercadeo y el material publicitario en el predio donde se desarrollan las actividades comerciales.
321143	Mes 2 - LUGAR DE OPERACIONES	$ 2.500.000	Pago de arriendo 3776 desde 1Jul 2022 hasta 30Jul 2022 CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN. . .	Se revisan por el canal virtual y adjuntos en la plataforma: El contrato de arrendamiento, poder de administración, el RUT del administrador y No. FE 572472 del 01/07/2022.	Contrato de arrendamiento del local donde funciona la empresa ubicada en la CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del Cauca, a partir del 01 de abril de 2022, por 12 meses, renovable automáticamente.
321515	Mes 4 - NOMINA TOTAL	$ 2.495.224	Pago salario gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario del mes de junio de 2022.	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta mayo de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido.
321517	Mes 4 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes junio de 2022	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte No. DOCU - 2 del 01/06/2022.	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.

322282	Mes 3 - SGSST	$ 1.599.999	Pago de servicios para la implementación del SGSST en la empresa junio de 2022	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, factura electrónica No. FELE465 del 11/07/2022.	Contrato de prestación de servicios para la implementación del SGSST con la empresa SEGURIDAD AMBIENTAL E INDUSTRIAL VALLE S.A.S NIT: 901456493-3, a partir del 07/07/2022 por dos meses.
322967	Mes 3 - SEGURO TODO RIESGO	$ 654.502	Pago de póliza todo riesgo para la empresa PET SERVICES SERVICIOS VETERINARIOS SAS 92579 PYME.	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: formato de reembolso diligenciado y recibo de pago Liberty seguros SA del 13/07/2022.	Pago de póliza todo riesgo para la empresa PET SERVICES SERVICIOS VETERINARIOS SAS de la aseguradora LIBERTY SEGUROS S.A.
323865	Mes 2 - EQUIPO DE COMPUTO Y DE COMUNICACIÓN 3	$ 664.200	Compra de servicios del software de Computación en la Nube, de Servicios soluciones en informática en la nube que permita a la clínica veterinaria Pet'services servicios veterinarios, sistematizar sus procesos de registro y captura de datos realizados durante la prestación de los diferentes servicios asistenciales ofrecidos por la entidad.	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: RUT y factura electrónica No. PX1610 del 14/07/2022.	La emprendedora recibió y se encuentra activo en la empresa el Servicio de Computación en la Nube Servicio (Recorvet.Com-SaaS) Plan Anual Beagle.
323956	Mes 2 - DOTACIONES	$ 1.260.000	Compra de dotaciones para la prestación del servicio en el local comercial, 9 pantalones y blusa antifluido [incluido logo].	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: RUT y factura electrónica No. No. CMFE2079 del 14/07/2022.	Recibido en la empresa, revisado en el local comercial en buen estado, los 9 pantalones y blusa antifluido [incluido logo].
324147	Mes 2 - EQUIPO DE COMPUTO Y DE COMUNICACIÓN 1	$ 7.368.000	Compra de equipos de cómputo así: 3 AIO HP 22-DF0006LA, 1 impresora multifuncional HP Ink tank 410 wifi, 1 cajón monedero y 1 celular Xiaomi.	Se verifica por el canal virtual y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: RUT y factura electrónica No. No. FE 3019 del 18/07/2022.	La emprendedora evidencia a través de la cámara de su teléfono celular el escritorio y las sillas para oficina en el predio donde se realizan las

					actividades comerciales. La emprendedora presenta acta de la Orientadora del SBDC Regional Cali Valle del Cauca mediante la cual se verificó esta compra.
TOTAL, DESEMBOLSADO		**$ 46,601,466.53**			

VISITA No 3					
Id.	**Actividad**	**Valor***	**Concepto**	**Documentos**	**Observación**
324718	Mes 4 - LUGAR DE OPERACIONES	$ 2.500.000	Pago de arriendo Inmueble 3776 desde 1 ago. 2022 hasta 31Ago 2022 CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN . .	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en la plataforma: El contrato de arrendamiento, poder de administración, el RUT del administrador y No. FE 576218 del 01/08/2022.	Contrato de arrendamiento del local donde funciona la empresa ubicada en la CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del Cauca, a partir del 01 de abril de 2022, por 12 meses, renovable automáticamente.
324827	Mes 5 - NOMINA TOTAL	$ 3.243.016	Pago salario gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario del mes de julio de 2022.	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta junio de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido.
327247	Mes 5 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes julio de 2022	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social,	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.

				certificación juramentada y documento soporte No. DOCU - 6 del 01/08/2022.	
329013	Mes 5 - LUGAR DE OPERACIONES	$ 2.500.000	Pago de arriendo Inmueble 3776 de septiembre 2022 CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN . .	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en la plataforma: El contrato de arrendamiento, poder de administración, el RUT del administrador y No. FE 579898 del 01/09/2022.	Contrato de arrendamiento del local donde funciona la empresa ubicada en la CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del Cauca, a partir del 01 de abril de 2022, por 12 meses, renovable automáticamente.
330018	Mes 6 - NOMINA TOTAL	$ 3.243.016	Pago salario gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario del mes de agosto de 2022.	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta julio de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido.
330604	Mes 6 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes agosto de 2022	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte electrónico no obligados a facturar No. DOSE 3 del 12/09/2022.	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.
333058	Mes 6 - LUGAR DE	$ 2.500.000	Pago de arriendo Inmueble 3776 de octubre 2022 CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN . .	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en la plataforma: El contrato de arrendamiento, poder de administración, el RUT del	Contrato de arrendamiento del local donde funciona la empresa ubicada en la CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del

	OPERACIONES			administrador y No. FE 583642 del 01/10/2022.	Cauca, a partir del 01 de abril de 2022, por 12 meses, renovable automáticamente.
334666	Mes 7 - NOMINA TOTAL	$ 3.243.016	Pago salario gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario del mes de septiembre de 2022.	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta agosto de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido.
334669	Mes 7 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes septiembre de 2022	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte electrónico no obligados a facturar No. DOSE 5 del 06/10/2022.	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.
TOTAL, DESEMBOLSADO		**$ 68.130.514,53**			

VISITA No 4					
Id.	**Actividad**	**Valor***	**Concepto**	**Documentos**	**Observación**
338604	Mes 7 - LUGAR DE OPERACIONES	$ 2.500.000	Canon Inmueble 3776 desde 1Nov2022 hasta 30Nov2022 CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN . .	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en la plataforma: El contrato de arrendamiento, poder de administración, el RUT del administrador y No. FE 587397 del 01/08/2022.	Contrato de arrendamiento del local donde funciona la empresa ubicada en la CL 13 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del Cauca, a partir del 01 de abril de 2022, por 12 meses,

					renovable automáticamente.
339183	Mes 8 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes octubre de 2022	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte electrónico no obligados a facturar No. DOSE 6 del 03/11/2022.	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.
342254	Mes 8 - NOMINA TOTAL	$ 3.243.016	Pago salario gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario del mes de octubre de 2022.	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta septiembre de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido.
342431	Mes 9 - NOMINA TOTAL	$ 3.243.016	Pago salario gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario del mes de noviembre de 2022.	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta octubre de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido.

342433	Mes 8 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes noviembre de 2022	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte electrónico no obligados a facturar No. DOSE 7 del 05/12/2022.	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.
349454	Mes 6 - CONTADOR	$ 600.000	Pago honorarios contadora mes agosto de 2022	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma, los siguientes documentos: contrato de prestación servicios profesionales y anexos, el RUT, afiliaciones y pagos a seguridad social, certificación juramentada y documento soporte electrónico no obligados a facturar No. DOSE 3 del 12/09/2022.	Contrato de prestación de servicios profesionales con la Contadora Adriana Durango Martínez, a partir del 01/03/2022 por 12 meses.
333058	Mes 10 - NOMINA TOTAL	$ 3.243.016	Pago salario gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario del mes de diciembre de 2022.	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta noviembre de 2022 y planillas de nómina.	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido.
353799	Mes 11 - NOMINA TOTAL	$ 881.009	Pago salario gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario del mes de enero de 2023.	Se verifica de manera física en el predio y adjuntos en plataforma los siguientes documentos: contrato del gerente, afiliaciones y pagos a seguridad social hasta	Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Ricardo Ortega Carvajal como

				diciembre de 2022 y planillas de nómina.	Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido.
TOTAL, DESEMBOLSADO		**$ 79,940,571.53**			

*Relacionar los pagos desembolsados por la Fiduciaria.

3.2.1 Inventarios y Contrato de Garantía.

La emprendedora suscribió el contrato de garantía mobiliaria y deberá suscribir sus anexos de inventarios de bienes.

VISITA	DESCRIPCIÓN ACTIVOS FINANCIADOS CON RECURSOS FONDO EMPRENDER*	VALOR (INCLUYE IMPUESTOS)
1	La emprendedora no ha suscrito anexos de inventarios de bienes, dado que no ha dado inicio a la ejecución presupuestal	$0
2	**Nota:** La emprendedora suscribe el contrato de garantía el día 11/03/2022 y lo anexa en la plataforma, siendo verificado por la interventoría. La empresaria suscribe anexo de inventario de bienes con fecha del 21/07/2022 con el siguiente detalle de activos: **Maquinaria y equipo:** **Valor** • 2 escritorios modular de 1,20 x 60 $ 666.400 • 2 sillas giratorias espalda media $ 285.600 • 8 sillas fijas en pasta $ 571.200 • 2 mesas en acero inoxidable 304, calibre 18 dimensiones: Largo: 1200mm, ancho: 600mm, alto 1000mm. $ 2.000.000 • 2 jaulas en acero inoxidable 304 calibre 18, con tres compartimientos; dos en la parte superior, medidas de 600mm X 600mm X 700mm. $ 9.000.000 La emprendedora suscribe anexo cambio de dirección en la plataforma, siendo verificado por la interventoría con fecha del 21/07/2022.	$ 12.523.200
3	La empresaria suscribe anexo de inventario de bienes con fecha del 08/11/2022 con el siguiente detalle de activos: **Maquinaria y equipo:** **Valor** • 2 escritorios modular de 1,20 x 60 …… $ 666.400 • 2 sillas giratorias espalda media …… $ 285.600 • 8 sillas fijas en pasta …….. $ 571.200 • 2 mesas en acero inoxidable 304, calibre 18 dimensiones:	

	Largo: 1200mm, ancho: 600mm, alto 1000mm. …… $ 2.000.000 • 2 jaulas en acero inoxidable 304 calibre 18, con tres compartimientos; dos en la parte superior, medidas de 600mm X 600mm X 700mm. …… $ 9.000.000 • Tres computadores todo en uno procesador: Intel® core i3-10110u, disco duro 1tb+120gb ssd RAM ddr4 8gb, pantalla:21.5″ Windows 10 home …… $ 5.970.000 • Una impresora multifuncional hp Ink tank 410 wifi a color: 8000 páginas impresión a blanco y negro: 5000 páginas ..…….…… $ 699.000 • Un cajón monedero 5 compartimientos billetes, 8 compartimientos, monedas automático …… $ 200.000 • Un celular Xiaomi celular Xiaomi redmi 9a 2gb 32gb …….. $ 499.000	$ 19.891.200
4	La empresaria suscribe anexo de inventario de bienes con fecha del 11/03/2023 con el siguiente detalle de activos: **Maquinaria y equipo:** **Valor** • 2 escritorios modular de 1,20 x 60 …… $ 666.400 • 2 sillas giratorias espalda media …… $ 285.600 • 8 sillas fijas en pasta ……... $ 571.200 • 2 mesas en acero inoxidable 304, calibre 18 dimensiones: Largo: 1200mm, ancho: 600mm, alto 1000mm. …… $ 2.000.000 • 2 jaulas en acero inoxidable 304 calibre 18, con tres compartimientos; dos en la parte superior, medidas de 600mm X 600mm X 700mm. …… $ 9.000.000 • Tres computadores todo en uno procesador: Intel® Core i3-10110u, disco duro 1tb+120gb ssd RAM ddr4 8gb, pantalla:21.5″ Windows 10 home …… $ 5.970.000 • Una impresora multifuncional hp Ink tank 410 wifi a color: 8000 páginas impresión a blanco y negro: 5000 páginas ..…….…… $ 699.000 • Un cajón monedero 5 compartimientos billetes, 8 compartimientos, monedas automático …… $ 200.000 • Un celular Xiaomi celular Xiaomi redmi 9a 2gb 32gb …….. $ 499.000	$ 19.891.200

* En cada una de las visitas se debe verificar y plasmar el acumulado de los activos financiados con recursos del Fondo Emprender. El anexo de garantía debe quedar subido en plataforma al final de cada visita de seguimiento.

3.2.2 Aportes del emprendedor.

VISITA	DESCRIPCIÓN
Meta	La emprendedora tiene como compromiso en aporte la suma de **$ 23.793.502**, representados en: **En especie** **Maquinaria y Equipos** máquina anestesia inhalada …… $ 6.000.000 bomba de infusión …… $ 1.600.000 electrobisturí …… $ 2.800.000 cavitron …… $ 900.000 bala de oxígeno medicinal …… $ 350.000 manómetro …… $ 150.000 succionador de líquidos …… $ 700.000 analizador de orina …… $ 700.000 monitor multiparámetro …… $ 1.600.000 bascula ……... $ 350.000 Gramera ……... $ 350.000 instrumental quirúrgico (40) ……... $ 1.400.000 olla esterilizadora …… $ 450.000

	concentrador de oxígeno …… $ 800.000 nevera …… $ 750.000 **Muebles y Enseres** Mesa ……..…… $ 200.000 Escritorio ..…… $ 200.000 **Equipos Comunicaciones, Computación y Herramientas** Computador portátil …… $ 600.000 Inventarios de Materia Primas ..…… $ 1.573.502 **En efectivo:** Gastos Notariales ……. $ 20.000 Matricula Mercantil …….. $ 400.000 Gastos de Constitución …….. $ 900.000 Registro de marca $ 1.000.000 **Total: $ 23.793.502** Nota: Para la validación del aporte, ver Protocolo Validación aporte social de la emprendedora.
1	La emprendedora argumenta que cuenta con los equipos y los soportes de los gastos de constitución en la empresa para la legalización de los aportes en los estados financieros, los aportes estarán en un 95% demostrados en los registros contables al 31 marzo 2022, el resto de aportes se contabilizaran a medida que se vayan ejecutando en el proyecto, el capital registrado en cámara y comercio, el libro de Actas y Accionistas como capital suscrito y pagado es por valor de **$ 18.900.000** que equivale al 18% del total del presupuesto aprobado para el plan de negocios.
2	De acuerdo con las fotografías y video presentado por la emprendedora actualmente cuenta con la maquinaria y equipo, muebles y enseres y los equipos de cómputo y comunicación, se evidencian por el canal virtual los bienes propuestos en la meta para aportar. Se observa que los aportes fueron registrados en el libro de registro de accionistas y en la contabilidad y están registrados ante la Cámara de comercio, a la fecha falta incrementar el capital en cámara y comercio por el valor que se comprometió la emprendedora para su proyecto. Tiene pendiente por cumplir los demás requisitos que establece el protocolo de validación de aportes, así: Para los aportes sociales en dineros tiene pendiente: 1. Adjuntar en la actividad 89 de la plataforma las facturas de los gastos de constitución en Cámara de Comercio, evidenciar la documentación que soporta la puesta en marcha, seguridad industrial, seguro todo riesgo, servicios públicos, publicidad y dotaciones personales. Para los aportes sociales en especie tiene pendiente: 2. Adjuntar en la actividad 89 el informe o acta con los soportes de los equipos. 3. Adjuntar el acta de seguimiento del Orientador de emprendimiento que evidencia los aportes del emprendedor. El precio al que se estima el tangible deberá ser validado a través de los precios de referencia del mercado (una cotización o lista de precios de proveedor reconocido cuyas especificaciones técnicas sean similares).
3	Además de lo informado en las visitas de interventoría anteriores, en cumplimiento de los requisitos que establece el protocolo de validación de aportes, presenta de manera física en el local comercial y adjunta en la plataforma los siguientes documentos: 1. Declaración bajo gravedad de juramento traslado de bienes donde manifiesta bajo gravedad de juramento que los activos por valor de $ 23.793.502, son los aportes que realizó como emprendedora y que por ende pasan a ser propiedad de la empresa que representa legalmente PET´SERVICES SERVICIOS VETERINARIOS S.A.S. con NIT 901.554.384-9, señala los precios de la maquinaria y equipo por $ 19.000.000, muebles y enseres por $ 900.000, materia prima aportada $ 2.252.637 y gastos en efectivo de constitución $ 1.640.865. 2. Adjunta aval del 04 de octubre de 2022 de verificación de los aportes realizada por Jeniffer Rodríguez Cabezas Orientadora Junior de Emprendimiento SBDC Centro de Gestión Tecnológica de Servicios SENA -

	REGIONAL VALLE, donde avala que la empresaria STEFFANIA MORENO MESA, identificada con cédula de ciudadanía número 1144079204, Representante legal de la empresa PET´SERVICES SERVICIOS VETERINARIOS S.A.S con Nit. 901554384-9, ha realizado, registrado y certificado aportes como emprendedora para su empresa por $23.793.502- los cuales son en bienes y en dinero. 3. Informe comparativo de los precios al que se estima el tangible y validado a través de los precios de referencia del mercado, con cotizaciones y lista de precios de proveedor reconocido cuyas especificaciones técnicas son similares). 4. Contrato de traspaso de propiedad donde dice que la Señora STEFFANIA MORENO MESA identificada con cedula de ciudadanía número 1144079204 de CALI, a quien en adelante llamaremos Cedente y por Otra parte la empresa Pet´services Servicios Veterinarios S.A.S. con NIT 901.554.384-9, representada legalmente por la Señora STEFFANIA MORENO MESA identificada con cedula de ciudadanía número 1144079204 de Cali, a quien en adelante llamaremos Cesionario, a los 3 días del mes de octubre de 2022 celebran este contrato y están de acuerdo con las siguientes clausulas: Clausula Primera: El cedente, STEFFANIA MORENO MESA, es propietario de la maquinaria, equipos, equipo de cómputo, muebles y enseres por valor de $ 23.793.502 y los cede al Cesionario Pet´services servicios veterinarios SAS. 5. Estados financieros certificados a septiembre 30 de 2022, donde establece la incorporación de los aportes realizados por la emprendedora, según las normas contables, en el rubro de capital autorizado por valor de $ 24.000.000. 6. Cámara de comercio actualizada del 27/09/2022 donde se verifica el capital autorizado, suscrito y pagado por valor de $ 24.000.000, libro de Actas y Accionistas # 3 del 03/10/2022 donde suscribe 2.400 acciones por un valor nominal de $ 10.000 para un total de aportes de **$ 24.000.000** que equivale al 23% del total del presupuesto aprobado para el plan de negocios. Teniendo en cuenta lo se verifica en los libros oficiales , libro de Actas y Accionistas # 3 del 03/10/2022 donde suscribe 2.400 acciones por un valor nominal de $ 10.000 para un total de aportes de **$ 24.000.000,** además se verificó físicamente en el predio la maquinaria, equipos, equipo de cómputo, muebles y enseres por valor de $ 23.793.502, en buen estado y en funcionamiento en la empresa, adjunto en plataforma se valida el aporte social realizado por la emprendedora por valor de $ 23.793.502 al plan de negocios, en vigencia del contrato de cooperación empresarial y de conformidad con el aporte social que ha realizado la emprendedora, el cual se encuentra reflejado los estados financieros, además de actualizar la información registrada en Cámara de Comercio con relación al capital suscrito y pagado.
4	Como se informó en la visita de interventoría anterior, la emprendedora ha realizado aportes por $ 21.473.502 en especie y $ 2.320.000 en dinero. Teniendo en cuenta que la meta o compromiso en aportes es de $ 23.793.502, representados en dinero y especie (Maquinaria y equipo, Muebles y enseres, Equipo de comunicaciones computación y herramientas); se evidencia entonces, que la emprendedora ha realizado los aportes previstos y aporta $ 206.498 más en efectivo representados en los estados financieros de $ 24.000.000, los aportes validados en el proyecto se realizaron de la siguiente distribución: **En especie:** Máquina anestesia inhalada $ 6.000.000, bomba de infusión $ 1.600.000, electrobisturí $ 2.800.000, Cavitron $ 900.000, bala de oxígeno medicinal $ 350.000, manómetro $ 150.000, succionador de líquidos $ 700.000, analizador de orina $ 700.000, monitor multiparámetro $ 1.600.000, bascula $ 450.000, Gramera $ 150.000, instrumental quirúrgico (40) $ 1.500.000, olla esterilizadora $ 550.000, concentrador de oxígeno $ 800.000, nevera $ 750.000, escritorio $ 300.000, computador portátil $ 600.000. **En Dinero:** Inventarios de Materia Primas $ 2.252.637, permisos e implementos de seguridad industrial $ 464.175, gastos notariales, matricula mercantil, gastos de constitución $ 634.800, Registro de marca $ 541.890. **Total: $ 23.793.502** Además de lo informado en la visita anterior, la emprendedora presenta por el canal virtual y adjunta en la plataforma acta de seguimiento operativo del 04 de octubre de 2022 mediante la cual la Orientadora del SBDC del Centro de Gestión Tecnológica de Servicios (SENA - Valle), donde verifica los aportes realizados por la emprendedora; adjuntó el libro de Actas de Asamblea,de Registro de Accionistas y el certificado de existencia y representación legal actualizado

	para el año 2022, en el cual se evidencia que actualizó los aportes sociales en Cámara de comercio quedando con un capital pagado de **$24.000.000**, valor que supera la cifra que se comprometió a aportar en el plan de negocios. De esta forma la emprendedora ha cumplido con los lineamientos establecidos en el protocolo para validación de aportes sociales. Por los demás aportes realizados la emprendedora informa que actualizará el total de los aportes cuando renueve el registro mercantil para el año 2023.

3.3 Gestión en Mercadeo

	Cantidad	Descripción
Meta	1	Redes sociales
	1	Aviso externo
	1	Pendón
	1	Tarjetas imantadas
	1	Tarjetas de presentación
	1	Folletos
	1	Marketing digital
Total	**7**	

VISITA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL EVENTO	PUBLICIDAD DE LOGOS
1	0	Aún no se han realizado eventos de mercadeo.	Aún no se ha dado publicidad a los logos.
2	6	El emprendedor presenta evidencia por el canal virtual y en la actividad 96 de la plataforma de la realización de los siguientes eventos de mercadeo, así: 1. Pendón: en el cual promociona la imagen de su empresa y sus productos. 2. Publicidad en redes sociales: Instagram https://www.instagram.com/p/CgSJmcbgzqY/?igshid=YmMyMTA2M2Y= y Facebook https://www.facebook.com/Petservice-362796784643414 WhatsApp, en la cual se puede observar que da publicidad a la marca Pet Service, se observa debajo del logo de la empresa que se da publicidad a los logos oficiales del SENA, Fondo Emprender y Presidencia de la República. 3. Tarjetas imantadas 4. Tarjetas de presentación 5. Aviso externo 6. Folletos o volantes impresos. Así mismo argumenta que se encuentra en desarrollo de los siguientes eventos (Marketing digital), sin embargo, se le informa a la emprendedora la importancia de subir las evidencias en la plataforma.	Está dando Publicidad a los logos de SENA, Fondo Emprender y Presidencia de la Republica en Instagram y los logos del SENA y Fondo Emprender en redes sociales, folletos, tarjetas imantadas, tarjetas de presentación y el pendón.
3	7	Para esta visita se pudo observar que la emprendedora ha realizado el séptimo evento de mercadeo, así: 7. Marketing digital: se observa las estadísticas del manejo de todas las acciones que la empresa ha realizado en los medios digitales con el fin de replicar el plan de negocios y de la marca, creando estrategias nuevas para aprovechar los 265 seguidores que según la emprendedora cuenta en internet y la forma como los consumidores que lo usan. **Nota:** Respecto a la gestión comercial la emprendedora informa y adjunta en plataforma los soportes donde evidencia los medios de comunicación	Está dando Publicidad a los logos de SENA, Fondo Emprender y Presidencia de la Republica en Instagram y los logos del SENA y Fondo Emprender en redes sociales, folletos, tarjetas imantadas, tarjetas de presentación y el pendón.

		utilizados para la promoción de los productos y servicios de la empresa, tales como las redes sociales donde las personas se conectan en Facebook e Instagram todos los días. Los anuncios de la empresa aparecen mientras están explorando los productos y servicios que les interesa, por lo que pueden conectarse con la empresa fácilmente.	
4	7	Sin cambios respecto a los eventos verificados en las visitas de interventoría anteriores, la emprendedora ha realizado el 100% del indicador con los siete eventos de mercadeo, la emprendedora informa que la estrategia comercial la empezó a desarrollar en junio de 2022 realizando campañas de expectativa por redes sociales, página web y mediante el uso de publicidad tradicional y que cuenta con clientes fidelizados que consumen constantemente los productos para sus mascotas del proyecto PET´SERVICES SERVICIOS VETERINARIOS S.A.S.	Está dando Publicidad a los logos de SENA, Fondo Emprender y Presidencia de la Republica en Instagram y los logos del SENA y Fondo Emprender en redes sociales, folletos, tarjetas imantadas, tarjetas de presentación y el pendón.

3.4 Contrapartidas

VISITA	CANTIDAD CONTRAPARTIDAS*	DESCRIPCIÓN
Meta	5	El compromiso de la emprendedora será el de desarrollar cinco (5) eventos.
1	0	Aún no se han realizado contrapartidas.
2	5	La emprendedora ha realizado cinco (5) contrapartidas las cuales se encuentran certificadas por el SENA y reportadas en la plataforma, así: Cinco (5) Charlas testimoniales y promocionales sobre la experiencia Fondo Emprender, realizadas en las siguientes fechas: 1. 03/05/2022, realizada en la modalidad en evento de fomento “charla testimonio y promocionales” en evento de fomento al emprendimiento denominado “campamento de emprendimiento, realizado el día 3 de mayo de 2022, a las 9:00 am mediante la herramienta virtual Google Meets. 2. 19/05/2022, realizada en la modalidad en evento de fomento “charla testimonio y promocionales” en evento de fomento al emprendimiento denominado “campamento de emprendimiento”, realizado el día 24 de mayo de 2022, a las 8:30 am de manera presencial en las aulas del SENA - Salomia, dirigida a aprendices. 3. 25/05/2022, realizada en la modalidad en evento de fomento “charla testimonio y promocionales” en evento de fomento al emprendimiento denominado “campamento de emprendimiento”, realizado el día 25 de mayo de 2022, a las 2:00 pm de manera virtual a través de la plataforma Microsoft Teams. 4. 21/06/2022, realizada en la modalidad en evento de fomento “charla testimonio y promocionales” en evento de fomento al emprendimiento denominado “campamento de emprendimiento”, realizado el día 21 de junio de 2022, a las 3:00 pm de manera virtual a través de la plataforma Microsoft Teams. 5. No 05 realizada en la modalidad en evento de fomento “charla testimonio y promocionales” en evento de fomento al emprendimiento denominado “campamento de emprendimiento”, realizado el día 21 de junio de 2022, a las 3:00 pm de manera virtual a través de la plataforma Microsoft Teams. La verificación de la actividad fue realizada por el orientador del Sena Jennifer Rodríguez Cabezas, Orientador SBDC Regional Valle del Cauca, a la fecha tiene un 100% de cumplimiento en el indicador.

3	5	La emprendedora desde la visita anterior presentó que ha realizado cinco (5) eventos de contrapartidas, certificadas por el SENA y anexadas en la plataforma, cuyo detalle se describe en la vista anterior cumpliendo así con el 100% del indicador según compromiso en el contrato de cooperación con el Sena y fondo emprender.
4	5	Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior. La emprendedora ha dado cumplimiento al 100% de esta obligación contractual.

*Solo se incluyen las contrapartidas con sus respectivos certificados expedidos por el SENA y subidos en plataforma. En la descripción se puede enunciar los que presente evidencias y los que están pendientes de avales.

3.5 Gestión en Producción

	CANTIDAD	PRODUCTO O SERVICIO
METAS	900	Consultas veterinarias
	580	Toma de exámenes
	325	Manejo medico
	28	Procedimientos compasivos
	44	Procedimientos quirúrgicos

VISITA	CANTIDAD	PRODUCTO O SERVICIO	DESCRIPCIÓN
1	0	Consultas veterinarias	El periodo improductivo es de 3 meses, en el mes 1 se realizará el papeleo para legalizar la empresa y así en los 2 meses posteriores se realizarán las adecuaciones del predio. El Médico Veterinario contratado estará atendiendo consultas a domicilio desde el mes 10 y al mes número 9 se dará apertura a las instalaciones de Pet´ Service y así todas las actividades veterinarias ya descritas.
	0	Toma de exámenes	
	0	Manejo medico	
	0	Procedimientos compasivos	
	0	Procedimientos quirúrgicos	
2	7	Consultas veterinarias	La empresa dio inicio al proceso de producción en junio de 2022, ha realizado la producción de 24 servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías), la información de producción y costos ha sido reportada en la pestaña producción de la plataforma hasta junio de 2022.
	6	Toma de exámenes	
	5	Manejo medico	
	1	Procedimientos compasivos	
	5	Procedimientos quirúrgicos	
3	63	Consultas veterinarias	La empresa dio inicio al proceso de producción desde junio y a octubre 31 de 2022, ha realizado la producción de 296 servicios veterinarios, generando así un 7% del indicador de producción en su producto principal y un 15.77% de todos los servicios y procedimientos prestados en la empresa, la información de producción y costos ha sido reportada en la pestaña producción de la plataforma hasta octubre de 2022.
	63	Toma de exámenes	
	97	Manejo medico	
	38	Procedimientos compasivos	
	35	Procedimientos quirúrgicos	
4	100	Consultas veterinarias	La empresa dio inicio al proceso de producción desde junio y a febrero 28 de 2023, ha realizado la producción de 481 servicios veterinarios, generando así un 11.11% del indicador de producción en su producto principal y un 25.62% de todos los servicios y procedimientos prestados en la empresa, la información de producción y costos ha sido reportada en la pestaña producción de la plataforma hasta febrero de 2023.
	99	Toma de exámenes	
	169	Manejo medico	
	56	Procedimientos compasivos	
	57	Procedimientos quirúrgicos	

3.6 Gestión en Ventas

VISITA	VALOR*	DESCRIPCIÓN
Meta	$ 143.950.000	La emprendedora tiene el compromiso de generar ingresos por concepto en ventas de servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.), venta de medicamentos en casa, cirugías mayores y menores, radiografías y ecografías, interconsultas con especialistas (ortopedia, neurología, dermatología), y procedimiento compasivo.
1	$0	La empresa se encuentra en etapa preoperativa, aún no ha dado inicio a las ventas.
2	$ 2.739.494	La empresa dio inicio al reporte de ventas en junio de 2022 ha facturado ingresos por $ 2.739.494 por la venta de servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.). La empresa ha cumplido con la obligación de facturar, contabilizar, declarar y reportar la información en la pestaña ventas de la plataforma hasta junio de 2022.
3	$ 24.896.736	La empresa dio inicio al reporte de ventas en junio y a octubre 31 de 2022 ha facturado ingresos por $ 24.896.736 por la venta de servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.). La empresa ha cumplido con la obligación de facturar, contabilizar, declarar y reportar la información en la pestaña ventas de la plataforma hasta octubre de 2022.
4	$ 45.562.345	La empresa dio inicio al reporte de ventas en junio y a febrero de 2023 ha facturado ingresos por $ 45.562.345 por la venta de servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.). La empresa ha cumplido con la obligación de facturar, contabilizar, declarar y reportar la información en la pestaña ventas de la plataforma hasta febrero de 2023.

* Se incluyen las ventas que estén facturadas, contabilizadas, declaradas (si aplica para la fecha de la visita) y reportadas en la plataforma.

4. VERIFICAR OBLIGACIONES TIPICAS PARA LOS COMERCIANTES

4.1 VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTABLES.

VISITA	1	2	3	4	OBSERVACIONES
Estados Financieros	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** dado que la empresa se constituyó en el mes de enero de 2022, deberá presentar los estados financieros de enero de 2022 (estado de situación financiera y estado de resultados) en los primeros 15 días de mes de marzo de 2022. Deberá, además, anexar las políticas de medición contable. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y se encuentran adjuntos en la plataforma, los Estados financieros certificados: (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados con saldos mensuales y acumulados) desde enero hasta junio de 2022 y las políticas de medición contable. **Visita 3:** además, de lo informado en la visita anterior, presenta de forma física y se encuentran adjuntos en la plataforma, los Estados financieros certificados (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados) de enero hasta septiembre 30 de 2022. **Visita 4:** presenta de manera física y se encuentran adjuntos en la plataforma, los Estados financieros certificados: (Estado de Situación Financiera y Estado de Resultados con saldos

					mensuales y acumulados) desde enero de 2022 hasta febrero de 2023 y las políticas de medición contable.
Libros oficiales	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** deberá registrar en Cámara de Comercio el libro de actas y de Accionistas, además de diligenciarlos. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y se encuentran adjuntos en la plataforma, los libros de Actas y de registro de accionistas. En el libro de Registro de Accionistas figura como único accionista la empresaria Steffania Moreno Mesa, registra un total de aportes de $ 18.900.000, que equivale al 18% del total del presupuesto aprobado para el plan de negocios, a la fecha falta incrementar el capital en cámara y comercio por el valor que se comprometió la emprendedora para su proyecto. **Visita 3:** presenta físicamente y se encuentran adjuntos en la plataforma, los libros de Actas y de registro de accionistas # 3. En el libro de Registro de Accionistas figura como único accionista la empresaria Steffania Moreno Mesa, registra un total de aportes de $ 24.000.000, que equivale al 23% del total del presupuesto aprobado para el plan de negocios, a la fecha se encuentra los libros oficiales y cámara y comercio actualizados con el capital autorizado, suscrito y pagado por el valor que se comprometió la emprendedora para su proyecto. **Visita 4:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior. La interventoría le recuerda a la emprendedora la obligación de realizar el acta de asamblea de accionistas dentro del primer trimestre de 2023 mediante la cual se aprueben los Estados Financieros a 31 de diciembre de 2022 y se toman otras decisiones y adjuntarla en la actividad documentos legales de la plataforma.
Libros de Contabilidad	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** dado que la empresa se constituyó en el mes de enero de 2022, deberá presentar el libro de Inventario de inicio de operaciones (mes de enero de 2022), y los libros Diario y Mayor de enero de 2022, en los primeros 15 días de mes de marzo de 2022. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y se encuentran adjuntos en la plataforma, el libro de Inventario de inicio de operaciones y los libros Diario y Mayor de enero hasta junio de 2022. **Visita 3:** presenta y son revisados de manera física en el local comercial y adjuntos en la plataforma, los libros Diario y Mayor de enero a septiembre 30 de 2022. **Visita 4:** presenta de manera física y adjuntos en la plataforma, los libros Diario y Mayor de agosto de 2022 hasta febrero de 2023.
Conciliaciones bancarias	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1**: se deberá presentar conciliación bancaria a partir de la fecha de la apertura de la cuenta. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y anexada en la plataforma, la certificación bancaria de la cuenta de ahorros en el Banco Bancolombia No. 74500004274 con fecha de apertura 07/03/2022. La cuenta esta conciliada hasta junio de 2022. **Visita 3:** presenta físicamente y anexada en la plataforma, la certificación bancaria de la cuenta de ahorros en el Banco Bancolombia No. 74500004274 con fecha de apertura 07/03/2022. La cuenta esta conciliada hasta septiembre de 2022 con el respectivo extracto bancario que soporta los saldos en la cuenta bancaria. **Visita 4:** además de lo informado en la visita anterior**,** presenta de manera física y adjuntó en la plataforma, las conciliaciones bancarias de junio a febrero de 2023.
Cuenta Bancaria	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1**: la empresa tiene cuenta de ahorros en el banco Bancolombia con el número 74500004274, la emprendedora deberá subir por la plataforma la certificación bancaria en la actividad 99 documentos legales. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y anexada en la plataforma, la certificación bancaria de la cuenta de ahorros en el Banco

					Bancolombia No. 74500004274 con fecha de apertura 07/03/2022. La cuenta esta conciliada hasta junio de 2022. **Visita 3:** presenta físicamente y anexada en la plataforma, la certificación bancaria de la cuenta de ahorros en el Banco Bancolombia No. 74500004274 con fecha de apertura 07/03/2022. La cuenta esta conciliada hasta septiembre 30 de 2022 con sus respectivos extractos bancarios que soporta los saldos en la cuenta bancaria. **Visita 4:** además de lo informado en la visita anterior**,** presenta de manera física y adjuntó en la plataforma, las conciliaciones bancarias de junio a febrero de 2023.

4.2 VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES TRIBUTARIAS.

VISITA	1	2	3	4	OBSERVACIONES
Declaraciones de Retención en la Fuente:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** dado que la empresa se constituyó en el mes de enero de 2022, deberá presentar la declaración de enero de 2022 o el certificado del Contador sobre la no obligación de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador. **Visita 2**: presentó por el canal virtual y se encuentra adjunta en la plataforma, la certificación emitida por la Contadora de enero a junio de 2022, en la cual consta que la empresa no estuvo obligada por estos meses dado que no se presentó el hecho generador del impuesto. **Visita 3:** además de lo informado en la visita anterior, presentó físicamente y se encuentra adjunta en la plataforma, presenta por el canal virtual y adjuntas en la plataforma las declaraciones de retención en la fuente con valor por pagado en autorretención de renta de junio hasta septiembre de 2022 y Retención en la Fuente de septiembre de 2022, con los respectivos recibos oficiales de pago. **Visita 4**: además de lo informado en la visita anterior, presenta de manera física y se encuentra adjunta en la plataforma, los pagos de retención en la fuente de agosto del 2022 a febrero de 2023.
Autorretención Renta:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** dado que la empresa se constituyó en el mes de enero de 2022, deberá presentar la declaración de enero de 2022 o el certificado del Contador sobre la no obligación de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador. **Visita 2**: presentó por el canal virtual y se encuentra adjunta en la plataforma, la certificación emitida por la Contadora de enero a mayo de 2022, en la cual consta que la empresa no estuvo obligada por estos meses dado que no se presentó el hecho generador del impuesto, presenta por la plataforma impuestos pagados de junio de 2022 con su respectivo formulario. **Visita 3:** además de lo informado en la visita anterior, presenta de manera física en los archivos de la empresa y adjuntas en la plataforma las declaraciones de retención en la fuente en las cuales se presentó autorretención de renta de junio hasta septiembre de 2022 y los respectivos recibos oficiales de pago. **Visita 4**: además de lo informado en la visita anterior, presenta de manera física y se encuentra adjunta en la plataforma, los pagos de retención en la fuente de agosto del 2022 a febrero de 2023.

Declaraciones de IVA:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** dado que la empresa se constituyó en el mes de enero de 2022, deberá presentar la declaración de enero-febrero de 2022 o el certificado del Contador sobre la no obligación de presentar dicha declaración por la inexistencia del hecho generador. **Visita 2**: presentó por el canal virtual y se encuentra adjunta en la plataforma, la certificación emitida por la Contadora de enero a mayo de 2022, en la cual consta que la empresa no estuvo obligada por estos meses dado que no se presentó el hecho generador del impuesto, presento en la plataforma el formulario 300 con la presentación del IVA 3 bimestre de mayo y junio 2022. **Visita 3:** presenta de manera física en los archivos de la empresa y adjunta en la plataforma, la Declaración # 3004651877581 y el 3004654420887 de IVA del tercer y cuarto bimestre de 2022, con los respectivos recibos oficiales de pago. **Visita 4:** presenta de manera física en los archivos de la empresa y adjunta en la plataforma, la Declaración de IVA del bimestre 5 de septiembre - octubre y bimestre 6 noviembre – diciembre de 2022, con los respectivos recibos oficiales de pago.
Declaración de Impuesto Nacional al Consumo:	N/A	N/A	N/A	N/A	La empresa no es responsable de este impuesto, de acuerdo a lo establecido en el artículo 512-1 y siguientes del Estatuto Tributario
Declaración de Renta:	N/A	N/A	N/A	N/A	**Visita 1:** en el año 2023, deberá presentar la declaración correspondiente al año 2022, de acuerdo a la fecha de presentación que le corresponda. **Visita 2:** debe presentar en el año 2023 la del año gravable 2022 dentro del plazo que establezca la DIAN. **Visita 3:** Debe declarar en abril de 2023 la del año gravable 2022 dentro del plazo establecido por la DIAN, por lo que se recomienda coordinar esta actividad oportunamente con la contadora. **Visita 4:** debe presentar la declaración del año gravable 2022 el 03/05/2023 dentro del plazo según el calendario de la DIAN.
Declaración de Información Exógena:	N/A	N/A	N/A	N/A	**Visita 1:** en el año 2023, deberá presentar la declaración correspondiente al año 2022, de acuerdo a la fecha de presentación que le corresponda. **Visita 2:** debe presentar en el año 2023 la del año gravable 2022 dentro del plazo que establezca la DIAN. **Visita 3:** Debe declarar en abril de 2023 la del año gravable 2022 dentro del plazo establecido por la DIAN, por lo que se recomienda coordinar esta actividad oportunamente con la contadora. **Visita 4:** debe presentar la información del año gravable 2022 el 08/06/2023. dentro del plazo según el calendario de la DIAN.
Declaración de Industria y Comercio:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** en el año 2023, deberá presentar la declaración correspondiente al año 2022, de acuerdo a la fecha de presentación que le corresponda. En el caso de que la empresa no tenga la obligación, deberá anexar el certificado de contador o documento emitido por el municipio. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y anexó en la plataforma, la inscripción o registro de la empresa en registro de información tributaria en el municipio de Cali Valle, realizada el 21/07/2022. **Visita 3:** sin cambios a lo informado en la visita anterior, se le recuerda a la emprendedora la obligación de presentar la

					declaración de Industria y Comercio del año gravable 2022 en el 2023 de acuerdo con el calendario tributario del municipio de Cali. **Visita 4:** debe presentar la declaración del año gravable de 2022, por lo que para el caso particular de PET'SERVICES SERVICIOS VETERINARIOS S.A.S este será presentado el día 16 de mayo de 2023 de acuerdo con la resolución No. 4131.010.21.1391 de 28 de diciembre de 2022, según calendario establecido en el Departamento Administrativo de Hacienda Distrital de Cali Valle.
Declaración de Retención impuesto de Industria y Comercio:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** deberá presentar la declaración correspondiente, de acuerdo a la periodicidad del municipio. Si la empresa no está obligada a presentar este tipo de declaración, deberá presentar certificado de contador, con la explicación o documento emitido por el municipio. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y anexó en la plataforma, certificación emitida por la Contadora de la empresa en la cual certifica que es sujeto pasivo de retención de industria y comercio, además presenta certificado donde argumenta que no hubo hecho generador que diera lugar a efectuar retenciones de ICA de enero a junio de 2022. Así mismo, la presentación de la declaración de retención de ICA, no será obligatoria en los periodos en los cuales no se hayan realizado operaciones sujetas a retención de acuerdo a lo establecido en el artículo 100 del decreto extraordinario 411.0.20.0259 de 2015 del Estatuto Tributario de Cali, la presentación de la declaración de retención de ICA, no será obligatoria en los periodos en los cuales no se hayan realizado operaciones sujetas a retención. **Visita 3**: presentó físicamente en el local comercial y se encuentra adjunta en la plataforma, la certificación emitida por la Contadora de enero a septiembre de 2022, en la cual consta que la empresa no estuvo obligada por estos meses dado que no se presentó el hecho generador del impuesto. **Visita 4:** presenta de manera física en los archivos de la empresa y adjunta en la plataforma, la Declaración de ICA en la ciudad de Cali Valle del bimestre 5 de septiembre - octubre y bimestre 6 noviembre – diciembre de 2022, además el bimestre 1 de enero – febrero de 2023, con los respectivos recibos oficiales de pago.

4.3 VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES.

VISITA	1	2	3	4	OBSERVACIONES
Contratos laborales:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** evidenció por el canal virtual y anexó en la plataforma los contratos laborales citados en el numeral 3.1 de esta acta: (gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario) los cuales se encuentran vigentes. **Visita 3:** presenta de manera física en los archivos de la empresa y anexó en la plataforma los contratos laborales citados en el numeral 3.1 de esta acta: (gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario) los cuales se encuentran vigentes. **Visita 4:** Además de la información presentada en las visitas de interventoría anteriores, evidenció por el canal virtual y adjuntada en la plataforma los contratos laborales

					citados en el numeral 3.1 de esta acta, de los cuales a la fecha permanecen vigentes 3 contratos de la emprendedora como la gerente, médico veterinario y auxiliar veterinario.
Afiliación la seguridad social:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y anexó en la plataforma las afiliaciones de: • Steffania Moreno Mesa como Gerente, a partir del 16/03/2022 con contrato laboral por termino indefinido. • Ricardo Ortega Carvajal como Médico Veterinario, a partir del 25/05/2022 con contrato laboral por termino indefinido. • Dayana Ruiz Torres como Auxiliar veterinario y esteticista, a partir del 23/06/2022 con contrato a término indefinido. **Visita 3:** las afiliaciones informadas en la visita anterior se encuentran activas, presenta de manera física en el archivo de la empresa y adjunto en la plataforma las afiliaciones de cada empleado. **Visita 4:** las afiliaciones informadas en la visita anterior se encuentran activas, presenta de manera física en el archivo de la empresa y adjunto en la plataforma las afiliaciones de cada empleado.
Pagos a la seguridad social:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** Presenta por el canal virtual y anexas en la plataforma la planilla pagada de seguridad social de marzo y abril de 2022 por el gerente, mayo 2022 del gerente y médico veterinario, pendiente pago del mes de junio de 2022 pago solicitado a la fiduciaria. **Visita 3:** los pagos informados en la visita anterior se encuentran en los archivos de la empresa y adjuntos en plataforma, presenta las planillas pagadas de seguridad social de junio a septiembre de 2022 por el gerente, médico veterinario y auxiliar veterinaria, pendiente pago del mes de octubre de 2022 pago solicitado a la fiduciaria. **Visita 4:** los pagos informados en la visita anterior se encuentran en los archivos de la empresa y adjuntos en plataforma, presenta las planillas pagadas de seguridad social de octubre de 2022 a febrero de 2023 por la gerente, médico veterinario y auxiliar veterinaria.
Pagos de nómina:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** Presenta por el canal virtual y anexas en la plataforma las planillas pagadas de nómina de marzo y abril de 2022 por el gerente, mayo de 2022 del médico veterinario, tiene pendiente efectuar el pago de junio de 2022 que se encuentra solicitado en plataforma a la fiduciaria. **Visita 3:** los pagos informados en la visita anterior se encuentran en los archivos de la empresa y adjuntos en plataforma, presenta las planillas pagadas de nómina, comprobantes de pago y seguridad social de junio a septiembre de 2022 por el gerente, médico veterinario y auxiliar veterinaria, pendiente pago del mes de octubre de 2022 pago solicitado a la fiduciaria. **Visita 4:** los pagos informados en la visita anterior se encuentran en los archivos de la empresa y adjuntos en plataforma, presenta las planillas pagadas de nómina,

					comprobantes de pago y seguridad social de octubre a septiembre de 2022 por el gerente, médico veterinario y auxiliar veterinaria, pendiente pago del mes de octubre de 2022 pago solicitado a la fiduciaria.
Pago de prestaciones sociales:	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** Presenta por el canal virtual y anexas en la plataforma la solicitud del pago de la prima del 30 de junio 2022 pendiente consignación de la fiduciaria. **Visita 3:** Además de lo informado en la visita anterior**,** evidenció de manera física en la empresa y adjunto en la plataforma las liquidaciones y el pago de la prima de servicios de junio de 2022 por tres empleados gerente, médico veterinario y auxiliar veterinaria, la interventoría le recuerda a la emprendedora la obligación de efectuar la liquidación y causación de las prestaciones sociales hasta el 31 de diciembre de 2022 de la gerente, médico veterinario y auxiliar veterinaria, y liquidar el valor a consignar en cesantías en el respectivo fondo de cesantías de cada empleado a más tardar el 14 de febrero de 2023. **Visita 4:** Además de lo informado en la visita anterior**,** evidenció de manera física en la empresa y adjunto en la plataforma las liquidaciones y el pago de la prima de servicios de diciembre de 2022 por tres empleados gerente, médico veterinario y auxiliar veterinaria, la interventoría evidenció el pago y causación de las prestaciones sociales hasta el 31 de diciembre de 2022 de la gerente, médico veterinario y auxiliar veterinaria, y el pago de las cesantías a cada fondo de cesantías consignado el día 08 de febrero de 2023.
Certificado de paz y salvo de parafiscales y seguridad social.	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** aún no se ha vinculado laboralmente a ninguna persona. **Visita 2:** evidencia por el canal virtual y en la plataforma, los certificados de estar a paz y salvo por concepto del pago de parafiscales (seguridad social; EPS, AFP y ARL, SENA, ICBF y CAJA DE COMPENSACION) por los meses de marzo a mayo de 2022 firmadas por la Contadora y el Representante legal, tiene pendiente efectuar el pago de junio de 2022 que se encuentra solicitado en plataforma a la fiduciaria. **Visita 3:** Además de lo informado en la visita anterior**,** evidenció de manera física en la empresa y adjunto en la plataforma los certificados de estar a paz y salvo por concepto del pago de parafiscales (seguridad social; EPS, AFP y ARL, SENA, ICBF y CAJA DE COMPENSACION) por los meses de junio a septiembre de 2022 firmadas por la Contadora y el Representante legal, tiene pendiente efectuar el pago de octubre de 2022 que se encuentra solicitado en plataforma a la fiduciaria. **Visita 4:** Además de lo informado en la visita anterior**,** evidenció de manera física en la empresa y adjunto en la plataforma los certificados de estar a paz y salvo por concepto del pago de parafiscales (seguridad social; EPS, AFP y ARL, SENA, ICBF y CAJA DE COMPENSACION) por los meses de octubre de 2022 a febrero de 2023 firmadas por la Contadora y el Representante legal.
					Visita 1: se recomienda la elaboración y publicación de este reglamento. **Visita 2:** aún no cuenta con reglamento interno de trabajo, se recomienda su implementación. En la sección

Reglamento interno de trabajo:	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple	compromisos se establece el plazo para este requerimiento. **Visita 3:** Presenta de manera física en la empresa y adjunto en la plataforma el reglamento interno de trabajo donde su ARTICULO 1°. El presente es el Reglamento Interno de Trabajo prescrito por la empresa PET' SERVICES – SERVICIOS VETERINARIOS S.A.S, con domicilio principal en Santiago de Cali Valle, sus disposiciones quedan sometidas tanto la Empresa como todos sus trabajadores, en los diferentes sitios donde la sociedad ejecute sus actividades. Este Reglamento hace parte de los contratos individuales de trabajo, celebrados o que se celebren con todos los trabajadores, salvo estipulaciones en contrario, que sin embargo solo pueden ser favorables al trabajador. **Visita 4:** Cuenta con reglamento interno de trabajo.
Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** La emprendedora es consciente que debe contratar a la mayor brevedad una persona competente para la implementación del SG-SST. **Visita 2:** aún no cuenta con Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo, ya se contrató a la empresa llamada seguridad ambiental e industrial Valle SAS, se espera que se realice el pago por medio de la fiduciaria y se evidencie la implementación. En la sección compromisos se establece el plazo para este requerimiento. **Visita 3:** La emprendedora presenta de manera física y adjunta en plataforma el contrato con la profesional en salud ocupacional Nora Cecilia Fajardo Lenis Profesional Salud Ocupacional Lic. 902- 2 de junio del 2016 que finalizo el 30 de agosto de 2022, quien se encargó de diseñar, documentar e implementar el SG-SST, evidencia asignación del profesional que diseña el SG-SST, políticas del SGSST, plan de trabajo 2022, Matriz de Identificación de peligros, Matriz de Requisitos Legales, Reporte Actos y Condiciones inseguras, Procedimiento Exámenes Ocupacionales, Profesiograma, Programa de vigilancia Epidemiológica, presenta la certificación firmada por el profesional que implementó el SG-SST en la cual certifica el nivel de cumplimiento del SG-SST. **Visita 4:** Sin cambios a lo informado en la visita anterior, la empresa cuenta con el SGSST, el proyecto continúa dando cumplimiento a los estándares mínimos del SG-SST.

4.4 VERIFICAR REGISTROS, TRAMITES Y LICENCIAS

VISITA	1	2	3	4	OBSERVACIONES
Inscripción Cámara de Comercio (acta de constitución inscrita en la Cámara de Comercio y certificado de existencia y representación legal)	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** la empresa se constituyó en enero de 2022. Tiene pendiente anexar el acta de constitución y certificado de Cámara de Comercio de Cali - Valle en la plataforma con la dirección actualiza del punto de operaciones. **Visita 2:** Presenta por el canal virtual y adjunto en la plataforma el documento privado de constitución y el certificado de existencia y representación legal en el cual se evidencia la dirección del predio no actualizada pendiente de realizar este proceso en cámara y comercio de Cali, con el domicilio principal: Calle 13 # 23 C 52 - CASA BRR JUNIN Cali - Valle. La emprendedora en Cámara de Comercio

					registra un capital autorizado, suscrito y pagado de $ 18.900.000 que equivale al 18% del total del presupuesto aprobado para el plan de negocios. **Visita 3:** Presenta de manera física en el predio y adjunto en la plataforma el documento privado de constitución y el certificado de existencia y representación legal actualizado, con Matrícula No.: 1138353-16 Fecha de matrícula en esta Cámara: 12 de enero de 2022 Grupo NIIF: Grupo 3, en el cual realizó un incremento en su capital autorizado, suscrito y pagado por un valor de $ 18.900.000 inicialmente a $ 24.000.000 que equivale al 23% del total del presupuesto aprobado para el plan de negocios, se evidencia la dirección del predio actualizada con su ubicación en la CL 13 # 23 C – 52 de Cali Valle que corresponde al lugar de Operaciones de la empresa. **Visita 4:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior, por lo que la empresa se encuentra al día.
Renovación de registro mercantil	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** la empresa se constituyó en el mes de enero de 2022, por lo tanto, le corresponde la renovación del registro mercantil en el año 2023. **Visita 2:** sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior; se recuerda a la emprendedora que debe renovar el registro mercantil dentro del primer trimestre de 2023. **Visita 3:** sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior; se recuerda a la emprendedora que debe renovar el registro mercantil dentro del primer trimestre de 2023. **Visita 4:** sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior; se recuerda a la emprendedora que debe renovar el registro mercantil dentro del primer trimestre de 2023.
RUT	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** presenta el RUT, pendiente anexarlo en la plataforma. La empresa cuenta con actividad principal 7500 - Servicios veterinarios. **Visita 2:** el RUT fue actualizado con la responsabilidad 52 (facturador electrónico) el 21 de julio de 2021. **Visita 3**: Presenta el RUT, tiene registrada la actividad: 7500 - Servicios veterinarios; registra las responsabilidades 05,07,09,42 y 52, la dirección de domicilio principal corresponde al predio donde se ejecuta el proyecto, la última actualización fue el 21/07/2022. **Visita 4:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior, la empresa se encuentra al día.
Resolución Facturación	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** la empresa aún no cuenta con resolución para facturar, La emprendedora debe gestionarla a la mayor brevedad y facturas los ingresos. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y adjuntadas en la plataforma las siguientes autorizaciones de facturación: Autorización de facturación DIAN 18764026551850 para factura electrónica de venta del FELE 1-200 expedida el 12/03/2022, vigente por 12 meses. Autorización de facturación DIAN 18764027386099 para documento soporte del DOCE 1-100 expedida el 04/04/2022, vigente por 12 meses. **Visita 3:** A la fecha cuenta con las autorizaciones ante la Dian vigentes, presenta por el canal virtual y adjuntadas en la plataforma las siguientes autorizaciones de facturación: Autorización de facturación DIAN 18764032691644 para documento soporte en adquisiciones efectuadas a no obligados a facturar electrónico del DOCE 1-100 expedida el 04/08/2022, vigente por 12 meses. **Visita 4:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior, la empresa se encuentra al día.

Certificado de libertad y tradición	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** se cuenta con posible punto de operación. La emprendedora deberá anexar en la plataforma los documentos del predio, entre ellos, el certificado de tradición y libertad. **Visita 2:** Presenta por el canal virtual y adjunto en la plataforma, el certificado de tradición y libertad del 28/03/2022 del inmueble identificado con matrícula 370-226094 y código catastral: 760010100090300220012000000012 con dirección en la Calle13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle, en el cual se observa en la anotación 06 : que la propietaria del predio es la señora LIZALDA GUTIERREZ GLADYS LUCIA, presenta poder de administración del predio a la inmobiliaria AYC INMOBILIARIOS SAS NIT 900.486.075-2; corresponde al local donde actualmente funciona la empresa de la emprendedora. **Visita 3:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior. **Visita 4:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior, por lo que se encuentra al día.
Constancia de revisión de condiciones del inmueble (La emprendedora)	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** del punto de operación, debe presentar esta constancia como lo indica el instructivo de pagos en el numeral 2.1. **Visita 2:** presenta por el canal virtual y anexó en la plataforma, certificado mediante el cual la emprendedora hace constar que revisó la calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble ubicado en la Calle13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle, que corresponde al punto de operación de la empresa. **Visita 3:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior. **Visita 4:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior, por lo que se encuentra al día.
Permiso uso de suelo	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1**: se cuenta con posible punto de operación, debe evidenciar el permiso de suelos, y anexarlo en la plataforma. **Visita 2:** el concepto de uso de suelos se encuentra adjunto en la plataforma en la actividad lugar de operaciones y corresponde al punto de operación de la empresa del 28/03/2022. **Visita 3:** Se revisa de manera física en el predio donde se realizan las actividades el permiso de uso de suelos en la dirección Calle13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali – Valle, con concepto permitido de la actividad 7500 - Servicios veterinarios y sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior. **Visita 4:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior, por lo que se encuentra al día.
Contrato de arrendamiento	No cumple	Cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** se cuenta con posible punto de operación, La emprendedora informa que realizará contrato de arrendamiento. **Visita 2:** Cuenta con contrato de arrendamiento del inmueble ubicado en la Calle13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle, para establecer el lugar de operaciones de la empresa PET' SERVICES SERVICIOS VETERINARIOS SAS. Celebrado con la administradora autorizada con contrato de mandato del inmueble la empresa AYC INMOBILIARIOS SAS NIT 900.486.075-2. (ARRENDADOR), fecha de inicio el 01 de abril de 2022 con un canon de arrendamiento mensual de $ 2.500.000. El pago de arrendamiento se ha realizado hasta el 30 de junio de 2022.

					Visita 3: además de lo informado en la visita anterior, evidencia físicamente en el predio y adjuntos en la plataforma los documentos de pago del canon mensual de arrendamiento de julio hasta el 30 de septiembre de 2022. Tiene pendiente evidenciar el pago del canon de arrendamiento del 01 al 31 de octubre de 2022, que se encuentra en gestión de documentos para solicitar recursos a fondo emprender. **Visita 4:** Sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior, por lo que se encuentra al día.
Certificado de Bomberos	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** debe gestionar este certificado. **Visita 2:** Aún no cuenta con el certificado, la emprendedora informa que una vez finalice adecuaciones e instale los equipos a adquirir con recursos del Fondo Emprender solicitará la visita para obtener el certificado. En la sección compromisos se establece el plazo para este requerimiento. **Visita 3:** Presenta en los archivos de la empresa físicamente y adjunto en la plataforma el Certificado expedido por el Cuerpo de Bomberos del municipio de Cali (Valle del Cauca) mediante el cual certifica que el predio ubicado en la Calle13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali – Valle, reúne los requisitos de protección contra incendios para su funcionamiento, emitida el 12/07/2022 y vigente por un año.
Registro de marca	No cumple	No cumple	No cumple	Cumple	**Visita 1:** El trámite de registro de marca será cubierto en su costo total por la gerente emprendedora como aporte al proyecto, logrando proteger la identidad de la empresa. **Visita 2:** sin cambios con respecto a lo informado en la visita anterior. La interventoría le sugiere a la emprendedora iniciar el trámite a la mayor brevedad posible y reportar la evidencia del avance o gestiones realizadas en la plataforma. **Visita 3:** no evidencia gestiones en este aspecto, la emprendedora se compromete a realizar el trámite respectivo, a la fecha presenta la siguiente gestión • Inscripción de varias opciones de marca con el nombre Pet Service, donde los asesores de industria y comercio han recomendado cambiar el nombre porque ya se encuentra registrado, la emprendedora con equipo de trabajo está diseñando una marca que reconozca el nombre de la empresa y que sea autorizada por la entidad correspondiente para el pago del registro de marca como aporte del proyecto. **Visita 4:** La emprendedora evidenció el inicio del trámite para el registro de marca para lo cual adjuntó en la plataforma en documentos legales mes 4, el informe de radicación de solicitud de signos distintivos, en la ciudad de Bogotá D.C., 28 de noviembre de 2022, con la Ref. Expediente N°: SD2022/0122821, Tipo de Signo: Marca, Naturaleza del Signo: Mixta, la emprendedora considera importante registrar la marca la cual se espera la respuesta positiva de la superintendencia de industria y comercio.
Otros Permisos, licencias, registros y patentes (INVIMA, SIC, Aguas, secretaría de Salud, Registro Nacional de Turismo, Educación entre otros).	No cumple	No cumple	Cumple	Cumple	**Visita 1:** debe obtener, registro e inscripción ante Centro de Zoonosis, concepto sanitario con secretaria de salud pública, protocolos de bioseguridad en el predio donde se realicen las actividades comerciales. **Visita 2:** La emprendedora manifestó en la reunión que ya cuenta con la confirmación de la visita de los funcionarios de la alcaldía de Cali salud pública el próximo 25/07/2022 donde se realizara la inspección y así generar el permiso sanitario en el local comercial.

					Visita 3: además de la información presentada en la visita anterior, Presenta en los archivos de la empresa físicamente y adjunto en la plataforma los siguientes permisos y licencias: Presenta el registro de inscripción del establecimiento prestador de servicios de sanidad animal, ante la secretaria de salud pública municipal - centro de zoonosis carrera 9° n. 27 - 07 barrio industrial los mangos en Cali Valle, Registro establecimiento prestador de servicio de sanidad animal y actividades conexas, en cumplimiento al Decreto Único Reglamentario del sector salud 780 de 2016 y la Resolución Municipal de Santiago de Cali 001740 de 2004 artículo V. Se realiza el registro al establecimiento prestador de servicios de sanidad animal: PET SERVICES ubicado en la CL 13 SUR # 23C SUR - 52, B/ JUNIN de la Ciudad de Santiago de Cali, bajo radicado N°. 424 en la base de datos 2022 del Centro de Zoonosis para estos sujetos de interés en Salud Pública, asociado al procedimiento Inspección, Vigilancia y Control (IVC) de factores de Riesgos Sanitarios y del Ambiente código MMDS01.03.03.18. P06. Se verifica en el predio físicamente que cuenta con los protocolos de bioseguridad donde se realizan las actividades comerciales, cuenta con gel antibacterial al ingreso, tapabocas desechables para los clientes y lavamanos cerca de la sala de espera para los clientes. A la fecha se presenta físicamente y adjunta en plataforma el soporte de la gestión del concepto sanitario con secretaria de salud pública en un 95% de cumplimiento última fase del proceso se espera que para el mes de diciembre de 2022 se finalice este proceso en un 100%. **Visita 4:** Además de los permisos y registros presentados en las visitas de interventoría anterior, se realizó la última visita de los funcionario al predio y certificaron en un 100% según el soporte evidenciado por la emprendedora en la plataforma, adjunto el registro de inscripción del establecimiento prestador de servicios de sanidad animal, con un 100% favorable ante la secretaria de salud pública municipal - centro de Zoonosis.

5. OTROS ASPECTOS DEL PLAN DE NEGOCIOS.

5.1 Componente Innovador.

VISITA	SI/NO/ PARCIAL	DESCRIPCIÓN
Meta	-	De acuerdo con el plan de negocios, la innovación en el producto como diferencia está definido en la consulta médica veterinaria basada en el bienestar animal, en el cual se cumplen con las 5 necesidades de un paciente para sentirse confortable y seguro, la primera es la atención directamente en su entorno, al dirigirse a la vivienda del paciente se evita el estrés generado a las tradillas, collares, arnés, jaulas, guacales, entre otros y al movimiento en el auto lo que en algunos genera náuseas y vomito, segunda necesidad alimentación adecuada por lo que capacitamos a los propietarios sobre la sana alimentación que deben llevar con sus mascotas, según el artículo de royal canina aproximadamente el 20% de las mascotas sufren de obesidad, tercer punto el desarrollo natural del animal, como médicos conocen el comportamiento de los caninos y felinos por lo que en consulta se deja fluir al ritmo que el paciente lo permita, cuarto la necesidad de interacción con su misma especie u otras en el momento de la consulta esperar que el paciente se acerque, olfatee, lama y reconozca la nueva persona que conocerá, y por

		último la necesidad a estar protegido contra el dolor, lesiones, enfermedades o sufrimiento este último punto es tan importante como el primero ya que se reduce el estrés en medio de la consulta por ende el dolor que se genera en el paciente cuando lo sujetan, se toman muestras, se inyecta, o realizan cualquier maniobra y no se genera un recuerdo traumático para un próximo encuentro.
1	NO	La emprendedora tiene más de tres años desarrollando actividades de servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio, la empresa se encuentra en etapa preoperativa, a la fecha no se ha realizado ningún contrato de producción donde se pueda demostrar la innovación del producto, la emprendedora realizara la instalación de los equipos tecnológicos cuando se encuentre instalada en el local comercial para dar cumplimiento a este compromiso con el componente innovador.
2	PARCIAL	La emprendedora informa que el local cuenta con la consulta médica veterinaria basada en el bienestar animal, en el cual se cumplen con las 5 necesidades de un paciente para sentirse confortable y seguro, la atención directamente en su entorno, al dirigirse a la vivienda del paciente se evita el estrés generado a las tradillas, collares, arnés, jaulas, guacales, entre otros y al movimiento en el auto, pendiente evidenciar en el informe en plataforma. Se le Informa a la emprendedora que debe evidenciar el componente innovador en el proyecto por medio de los informes o actas de seguimiento en plataforma.
3	SI	En cumplimiento al componente innovador la emprendedora evidencia la siguiente gestión: Presenta el informe ante la interventoría en la visita presencial y además adjunto en plataforma en la actividad documentos legales mes 2, el informe donde evidencia con fotos y realiza una breve explicación de cómo se lleva a cabo la implementación de su componente innovador en el plan de negocios. El componente innovador de la empresa está basado en el bienestar del paciente y en la satisfacción del propietario o dueño de la mascota, por ende, los servicios son pet friendly en todos los sentidos de la frase. 1. Cuentan con 2 consultorios los cuales están separados según la especie es decir uno es para caninos y el otro es para felinos ya que los olores pueden llegar a estresar a los pacientes felinos. 2. En el manejo en casa es amigable con el paciente porque se encuentra en su territorio y no asocia la visita del veterinario como algo perjudicial por el contrario se plantea que lo toman como una visita rutinaria de cualquier familiar o amigo. 3. Usan mecanismo anti estrés para los pacientes para que en el momento del manejo estén lo más relajados posible. 4. El equipo de trabajo intentan constantemente ser muy explícitos y claros al momento de la socialización con los clientes ya que la mayor necesidad es que entiendan y capten las recomendaciones dadas para sus mascotas. 5. Los médicos veterinarios trabajan en consultorios diferentes y con la necesidad de estar protegiendo a las mascotas del dolor, lesiones, enfermedades o sufrimiento, ya que se reduce el estrés en medio de la consulta por ende el dolor que se genera en el paciente cuando lo sujetan, se toman muestras, se inyecta, o realizan cualquier maniobra y no se genera un recuerdo traumático para un próximo encuentro.
4	SI	Además de lo informado en la visita anterior donde se evidenció el cumplimiento de su componente innovador en el proyecto, la emprendedora continúa promoviendo su compromiso con el valor agregado en sus productos y servicios como son la consulta médica veterinaria basada en el bienestar animal, en el cual se cumplen con las 5 necesidades de un paciente para sentirse confortable y seguro, propuesta realizada en el plan de negocios y dando cumplimiento a sus compromisos con el proyecto.

5.2 Componente Ambiental.

VISITA	SI/NO/ PARCIAL	DESCRIPCIÓN
Meta	-	De acuerdo con el plan de negocios, este componente y teniendo en cuenta la normatividad ambiental, Pet Service realizara sus actividades considerando las 3R, aplicando en la empresa reciclaje, reutilización

		y reducción de los recursos o elementos, claro está generando productos y servicios de calidad mediante procesos adecuados y que cumplan la normatividad. También se harán actividades preventivas que permitan aportar y velar por el cuidado del medio ambiente, disponiendo de: Tarros de basura para la clasificación de los residuos que se puedan generar; drenajes y sistemas sanitarios adecuados; uso de bombillas ahorradoras; adecuación de lugares y ambientes de trabajo donde se aprovecha la luz natural. Lo anterior se refleja en las inversiones en infraestructura a realizar en la empresa. Como empresa se tendrán en cuenta actividades que aporten positivamente al medio ambiente como son: **Preventivas:** manejo de óptima limpieza, desinfección y manejo de residuos. Control de plagas. Instalaciones físicas con cumplimiento de los requerimientos acorde a la normatividad. **Mitigación:** realizando el debido protocolo de limpieza y desinfección de maquinaria, equipos, herramientas de trabajo y lugar de operaciones. **Correctivas:** si se llegase a presentar alguna situación imprevista se realizarán las acciones pertinentes para cumplir con las condiciones requeridas, normatividad, buenas prácticas de manufactura y el cuidado del medio ambiente.
1	NO	La empresa se encuentra en etapa preoperativa, a la fecha no se ha realizado la gestión del componente ambiental, pero la emprendedora conoce de la importancia de llevar a cabo estos procesos en su empresa.
2	PARCIAL	La emprendedora argumentó que en el local donde funciona Pet Service realiza actividades considerando las 3R, aplicando en la empresa reciclaje, reutilización y reducción de los recursos o elementos, claro está generando productos y servicios de calidad mediante procesos adecuados y que cumplan la normatividad. También se hacen actividades preventivas que permitan aportar y velar por el cuidado del medio ambiente, disponiendo de tarros de basura**,** se le Informa a la emprendedora que debe evidenciar el componente ambiental en el proyecto por medio de los informes o actas de seguimiento en plataforma.
3	SI	En cumplimiento al componente ambiental la emprendedora evidencia la siguiente gestión: Presenta en el predio ante la visita presencial la implementación de las canecas de basura para la clasificación de los residuos y además adjunto en plataforma en la actividad documentos legales mes 2, presenta el informe donde evidencia con fotos y realiza una breve explicación de cómo se lleva a cabo la implementación del componente ambiental en el plan de negocios, así: En la clínica veterinaria pet 'Services cuentan con los protocolos de limpieza y desinfección para cada área y para cada actividad, también tienen el sistema de fumigación y de control de plagas ya que los animales pueden portar ectoparásitos en ellos. Estos protocolos son otorgados por la empresa contratada para seguridad y salud en el trabajo. Para el manejo de los residuos en la clínica veterinaria cuentan con contrato con la empresa promo ambiental la cual hace recorrido los días sábados para recolección del material biológico (bolsa roja), el material reciclable lo recolectan cada semana y lo entregan a un reciclador de profesión (bolsa blanca) y el material orgánico es desechado 2 veces por semana recogido por la empresa promo ambiental. tarros para recolección en consultorios, hospitalización, quirófano, recepción y peluquería.
4	SI	En cumplimiento al plan de acción para proteger el medio ambiente la emprendedora informa que continúa promoviendo en la clínica el buen uso de las basuras en cada caneca según los colores de su clasificación, además del buen manejo del sistema de fumigación y de control de plagas ya que los animales pueden portar ectoparásitos en ellos. Estos protocolos son otorgados por la empresa contratada para seguridad y salud en el trabajo, propuesta realizada en el plan de negocios y dando cumplimiento a sus compromisos con el proyecto.

6. OTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

6.1 Reporte de Información en Plataforma.

VISITA	SI/NO/PARCIAL	DESCRIPCIÓN
1	No	Debe cumplir y anexar la información en plataforma que se relaciona en cuadro de compromisos del numeral 8 de esta acta. Nota: respecto al informe para la interventoría que debe anexar cada dos meses en la plataforma, el primer informe lo debe anexar el 30 de abril de 2022 y así cada dos meses.
2	SI	La emprendedora tiene un adecuado manejo de la plataforma, y la información se encuentra actualizada al mes de junio de 2022, se debe actualizar a junio de 2022 la actividad de tributaria ya que se cumplieron los tiempos según las actividades a realizar en el proceso de fondo emprender, hay que mejorar en la actualización según los tiempos requeridos mensualmente por la interventoría, de acuerdo con la periodicidad de reporte en plataforma.
3	SI	La emprendedora tiene un adecuado manejo de la plataforma, y la información se encuentra actualizada al mes de septiembre de 2022, presenta informa bimestral a octubre 31 de 2022.
4	SI	La emprendedora ha demostrado durante el proceso una curva de aprendizaje ascendente en el manejo de la plataforma fondo emprender, la información se encuentra actualizada al mes de febrero de 2023, presenta informa bimestral a febrero de 2023.

6.2 Tiempo de Dedicación del emprendedor.

VISITA	SI/NO	DESCRIPCIÓN
1	Si	El proyecto fue presentado por la emprendedora Steffanía Moreno Mesa, Médico veterinario y zootecnista de la Universidad del Tolima, emprendedora en atención Médica veterinaria a domicilio, fundadora de la empresa Pet' Service en el año 2019, experiencia laboral de 4 años, persona comprometida, entregada y profesional, la emprendedora tendrá una dedicación exclusiva y de tiempo completo a su empresa, realizando principalmente las gestiones administrativas, productivas y comerciales de la empresa.
2	Si	La emprendedora evidencia dedicación de tiempo completo al proyecto, realizando las actividades dirección, administración, producción; actualmente se encuentra en proceso de solicitud de recursos para los equipos de cómputo, se encuentra vinculada mediante contrato laboral como Gerente de la empresa.
3	Si	La emprendedora evidencia la dedicación de tiempo completo al proyecto, realizando las actividades dirección, administración, producción; actualmente se encuentra en proceso de validación en plataforma de los documentos requeridos por la interventoría, gestión de recursos para nómina, arrendamiento predio, pago de honorarios contadora, se encuentra vinculada mediante contrato laboral como Gerente de la empresa.
4	Si	La emprendedora evidencia la dedicación de tiempo completo al proyecto, ha cumplido y realizado las actividades de dirección, administración, producción; actualmente se encuentra en proceso de aprovechamiento del marketing digital para atraer más clientes, gestión de presentación de informes requeridos por las entidades estatales, la emprendedora se encuentra vinculada mediante contrato laboral como Gerente de la empresa.

6.3 Acompañamiento y Asesoría de la Unidad de Emprendimiento.

VISITA	SI/NO	DESCRIPCIÓN
1	No	La emprendedora informa que la asesoría en la formulación y apoyo inicial del proyecto se llevó a cabo con el profesional Juan Carlos Bernal del centro de gestión tecnológica de servicios CGTS Sena en Cali Valle del Cauca, a la fecha fue asignada la profesional del CGTS Sena Jeniffer Rodríguez Cabezas, la emprendedora argumentó que los profesionales asignados han generado un apoyo importante durante la formulación y seguimiento técnico para la aprobación de los recursos en el plan de negocios, actualmente cuenta con la asesoría técnica de la orientadora Jeniffer Rodríguez Cabezas, para el mes de marzo de 2022 se realizará el acta N° 1 de seguimiento técnico-operativo para anexar en la plataforma según el proceso asignado.
2	Si	La emprendedora informa que el acompañamiento del SBDC es muy bueno y oportuno, que siempre está disponible para asesorar diferentes aspectos del proyecto. Ha reportado actas de seguimiento de la profesional del centro de gestión tecnológica de servicios CGTS Sena en Cali Valle del Cauca, Jeniffer Rodríguez Cabezas hasta junio de 2022 y se han brindado espacios para realización de 5 contrapartidas.
3	Si	La emprendedora informa que el acompañamiento del SBDC es muy bueno y oportuno, que siempre está disponible para asesorar diferentes aspectos del proyecto. Ha reportado 9 actas de seguimiento de la profesional del centro de gestión tecnológica de servicios CGTS Sena en Cali Valle del Cauca, Jeniffer Rodríguez Cabezas hasta octubre de 2022 y se han brindado espacios para realización de 5 contrapartidas.
4	Si	La emprendedora informa que el acompañamiento del SBDC ha sido fundamental durante el proceso, además de oportuno, que siempre los asesores se encuentran disponibles ante cualquier inquietud para asesorar diferentes aspectos del proyecto. Se reportaron 11 actas de seguimiento de la profesional del centro de gestión tecnológica de servicios CGTS Sena en Cali Valle del Cauca, Jeniffer Rodríguez Cabezas hasta diciembre de 2022 y 2 actas de seguimiento de enero y febrero de 2023 de la profesional del centro de gestión tecnológica de servicios CGTS Sena Francia Velásquez, se brindaron los espacios para la realización de 5 contrapartidas.

7. ESTADO DE LA EMPRESA

VISITA	DESCRIPCIÓN
1	Se realiza la visita de manera virtual, teniendo en cuenta la emergencia sanitaria generada por el Covid-19, declarada por el Gobierno Nacional. La empresa se encuentra en etapa pre-operativa, se realizaran las actividades y validar en plataforma los documentos legales como contrato y demás según requerimientos del proceso de fondo emprender, la empresa no cuenta con local comercial y se espera que en los próximos días se cumpla con este proceso para el inicio de actividades en el plan de negocios, desde hace más de tres años la emprendedora viene realizando actividades comerciales como persona natural, se realizarán las instalaciones necesarias en el local para el desarrollo del plan de negocios se espera que se realicen en un periodo de un mes para tener listo el predio para desarrollar las actividades comerciales, pendiente revisión de documentos y anexos en la plataforma, cuenta con un personal de apoyo de dos personas que van a continuar y serán formalizados los contratos a nombre de la empresa para el cumplimiento de los objetivos proyectados, a la fecha se cuenta con la maquinaria y equipo de los aportes según el compromiso inicial y serán contabilizados en los estados financieros de la compañía, la emprendedora cuenta con la experiencia y dedicación para el cumplimiento de los indicadores en el plan de negocios. La empresa no cuenta con el permiso de uso de suelos en la ciudad para el desarrollo de actividades, se espera que para el mes de abril de 2022 ya se cuente con un local donde desarrollar las actividades de veterinaria, para así empezar la gestión de la compra de las otras máquinas con recursos de fondo emprender, la emprendedora cuenta con un listado de 20 clientes aproximadamente que realiza la prestación del servicio y se espera que la empresa para el mes de abril de 2022 de inicio a la producción y ventas, la emprendedora tiene como estrategia de ventas realizar contacto con clientes empresariales para realizar la consulta periódicamente a empresas de seguridad que cuentan con caninos para vigilancia, se espera realizar esta gestión para que sean vinculados legalmente a la empresa y así dar cumplimiento de las metas en producción y ventas.
2	Se realiza la visita de manera virtual utilizando la herramienta Google Meet (https://meet.google.com/way-htau-sci?authuser=0). Se reúnen la emprendedora, la Orientadora del SENA y la Interventora de la Universidad de Antioquia. Se revisan los siguientes aspectos: **Acondicionamiento del lugar:** La emprendedora muestra a través de la cámara de su teléfono celular el estado actual del local; informa que tomó en arriendo el local comercial ubicado en la Calle 13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del

	Cauca, en el cual estableció el lugar de operaciones de la empresa, el local cuenta con un área aproximada de 80 metros cuadrados aproximadamente, la emprendedora describe y muestra las adecuaciones realizadas con recursos de fondo emprender, se realizaron 8 divisiones en super board, se pintó el predio totalmente con color blanco, se realizó una bañera para el cuidado de los animalitos, reparación de ventanas e instalación de luces para mejorar la iluminación, actualmente se tiene abierto al público donde se ofrecen los servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.), a la fecha se espera la llegada de los equipos de cómputo recursos solicitados a fondo emprender pendiente de pago a proveedor por la fiduciaria. A la fecha está pendiente solicitar recursos para nómina y canon de arrendamiento, se realizaron las adecuaciones eléctricas. **Estado de las actividades:** la empresa se encuentra en etapa operativa, está dando cumplimiento a los aspectos administrativos y técnicos para la ejecución del plan de negocios, realizó la gestión del registro sanitario zoonosis, pendiente recibir los equipos de cómputo, pendiente por solicitar la nómina y canon de arrendamiento del local, Inició el proceso productivo en junio de 2022, ha reportado la información de producción, ventas a junio de 2022, contable y tributaria hasta junio de 2022, ha realizado 6 eventos de mercadeo falta el marketing digital pendiente evidencia en plataforma. Ha contratado 4 empleados (3 con contrato laboral que son Gerente, médico veterinario, auxiliar veterinario y por prestación de servicios la contadora) los cuales se encuentran laborando en la empresa, a la fecha lleva 5 contrapartidas realizadas y certificadas en plataforma, se espera que para el mes de agosto de 2022 se evidencie los eventos de mercadeo con logos de las entidades que apoyan el proyecto en la plataforma y dar cumplimiento a este requerimiento, la emprendedora manifiesta que ya se encuentra ofreciendo los servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.), los clientes en su mayoría son personas naturales de la lista que se venía manejando antes de constituir la empresa, a la fecha se espera que con la contratación de la publicidad se puedan generar nuevos clientes en la región, logrando así incrementar las ventas para obtener un resultado positivo en los indicadores dando cumplimiento de los objetivos del proyecto.
3	Se realiza la visita de manera presencial en el predio legalizado en plataforma y ubicado en la Calle 13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali – Valle. **Acondicionamiento del lugar:** La emprendedora enseña en la visita de interventoría el recorrido del local comercial que tomó en arriendo ubicado en la Calle 13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del Cauca, en el cual estableció el lugar de operaciones de la empresa, el local cuenta con un área aproximada de 80 metros cuadrados aproximadamente, la emprendedora muestra y se observa las adecuaciones realizadas con recursos de fondo emprender, se realizaron 8 divisiones en super board, se pintó el predio totalmente con color blanco, se realizó una bañera para el cuidado de los animalitos, reparación de ventanas e instalación de luces para mejorar la iluminación, actualmente se tiene abierto al público donde se ofrecen los servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.), cuenta en el predio con tres computadores todo en uno HP en buen estado y en funcionamiento, cuenta con dos módulos de 4 puestos, dos mesas para consulta, 2 escritorios, 8 sillas para sala de espera y dos de escritorio gerenciales, Un cajón monedero 5 compartimientos billetes, 8 compartimientos, monedas automático, un celular Xiaomi celular Xiaomi redmi 9a 2gb 32gb comprados con recursos de fondo emprender. A la fecha está pendiente solicitar recursos para nómina y canon de arrendamiento, el predio presenta las adecuaciones en instalación eléctrica para los equipos de cómputo y maquinaria. **Estado de las actividades:** la empresa se encuentra en etapa operativa, está dando cumplimiento a los aspectos administrativos y técnicos para la ejecución del plan de negocios, cuenta con el registro sanitario zoonosis, pendiente culminar el registro sanitario que se encuentra en un 95% de favorabilidad, pendiente por solicitar recursos para la nómina y canon de arrendamiento del local, Inició el proceso productivo en junio de 2022, ha reportado la información de producción y ventas a septiembre de 2022 con un 17% de cumplimiento en el indicador de ventas, contable y tributaria hasta septiembre de 2022, ha realizado 7 eventos de mercadeo cumplimiento del 100%. Tiene activos 4 contratos en la empresa, a la fecha se han validado 3 empleos del indicador, pendiente por tiempos requeridos en el proceso auxiliar veterinaria (3 con contrato laboral que son Gerente, médico veterinario, auxiliar veterinario y por prestación de servicios la contadora) los cuales se encuentran laborando en la empresa, a la fecha lleva 5 contrapartidas realizadas y certificadas en plataforma, se espera que para el mes de noviembre de 2022 se realice la gestión del registro de marca y dar cumplimiento a este requerimiento, la emprendedora ha realizado eventos publicitarios adicionales como publicidad en radio local y pago a influencer con el fin de incrementar la producción y ventas en servicios veterinarios, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.), a la fecha cuenta con el software recorvet que genera y recolecta los datos de las estadísticas y manejo medico de cada paciente en el empresa, se encuentra en buen estado y funcionando normalmente en el plan de negocios, los clientes en su mayoría son personas naturales de la lista que se venía manejando antes de constituir la empresa, a la fecha se espera que con la contratación de la publicidad se puedan generar nuevos clientes en la región, logrando así incrementar las ventas para obtener un resultado positivo en los indicadores dando cumplimiento de los objetivos del proyecto. Maquinaria y equipo: la empresa cuenta en el predio con tres computadores todo en uno HP en buen estado y en funcionamiento, cuenta con dos módulos de 4 puestos, dos mesas para consulta, 2 escritorios, 8 sillas para sala de espera y dos de escritorio gerenciales, Un cajón monedero 5 compartimientos billetes, 8 compartimientos, monedas automático, un celular Xiaomi celular Xiaomi redmi 9a 2gb 32gb comprados con recursos de fondo emprender. A la fecha está pendiente

	solicitar recursos para nómina y canon de arrendamiento, el predio presenta las adecuaciones en instalación eléctrica para los equipos de cómputo y maquinaria. Capacidad de producción: La empresa tiene una capacidad de producción en servicios de consulta general de 320 mensual aproximadamente, manejo médico endovenoso160 canalizaciones en el local mensualmente, inyectologías 320 mensual, vacunaciones 30 mensual, hospitalizaciones cuneta con 8 jaulas para este proceso y se puede ocupar en un promedio mensual de 120 en el local, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.) se pueden tomar 320 mensual aproximadamente.
4	Se realiza la visita de manera presencial en el predio legalizado en plataforma y ubicado en la Calle 13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali – Valle. **Acondicionamiento del lugar:** La emprendedora se encuentra al día en los pagos de arrendamiento evidenciados en plataforma a febrero 28 de 2023, le empresaria realiza y enseña mediante un recorrido del local comercial ubicado en la Calle 13 # 23 C 52 CASA BRR JUNIN Cali - Valle del Cauca, en el cual estableció el lugar de operaciones de la empresa, el local cuenta con un área aproximada de 80 metros cuadrados aproximadamente, en la entrada cuentan con el aviso luminoso con el nombre de la empresa y los logos de las entidades que apoyan todo el proceso, fondo emprender, SENA y la república de Colombia, cuenta con una sala de ventas por mostrador, con 5 estanterías con insumos para el cuidado de las mascotas, hay una sala de espera para los clientes y la recepción, hay 2 habitaciones con consultorios para la atención de los pacientes, cuenta sala de estética, un baño público, dos salas de hospitalización para mascotas, una bodega para el suministro de la materia prima, un quirófano, un cuarto de aseo y desinfección, buen estado de la pintura en paredes de color blanco, el local se observa organizado, todos los equipos se observan instalados y en funcionamiento, se realiza conteo de las jaulas para mascotas en el predio, el local está dotado de elementos de seguridad industrial y elementos de bioseguridad; los trabajadores se observan adecuadamente uniformados, en general la clínica para mascotas se observa en muy buenas condiciones de funcionamiento. **Estado de las actividades:** la empresa se encuentra en etapa operativa desde junio de 2022, está dando cumplimiento a los aspectos administrativos y técnicos para la ejecución del plan de negocios, cuenta con el registro sanitario zoonosis, la última visita realizada por los funcionarios en diciembre de 2022 con concepto favorable del 100% adjunto en plataforma, se están prestando todos los servicios propuestos en el plan de negocios. Se cuenta con cuatro personas contratadas la gerente (medica veterinaria y zootecnista), un médico veterinario y una auxiliar veterinaria vinculados laboralmente, el contador contratado por prestación de servicios. Con la clínica totalmente dotada el proyecto tiene una capacidad para recibir diariamente 32 consultas y hospitalización para 8 mascotas, la empresa tiene clientes que visitan la empresa desde hace 4 años con un sistema de fidelización por parte del plan de negocios con llamadas personalizadas para el cuidado de sus mascotas y el sistema de aseo y estética que ofrece la empresa para sus clientes, la contratista continúa realizando gestión comercial, mediante redes sociales, entrega de volantes y tarjetas de presentación de la dirección y datos de la empresa, después de registrar la marca del proyecto se han venido ofreciendo servicios especializados en veterinaria, con los servicios de consulta general, manejo médico endovenoso, inyectologías, vacunaciones, hospitalizaciones en casa o en sede alterna, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.), a la fecha cuenta con el software Recorvet que genera y recolecta los datos de las estadísticas y manejo medico de cada paciente en el empresa, se encuentra en buen estado y funcionando normalmente en el plan de negocios, logrando así incrementar las ventas para obtener un resultado positivo en la sostenibilidad del plan de negocios. Maquinaria y equipo: la empresa cuenta en el predio con tres computadores todo en uno HP en buen estado y en funcionamiento, cuenta con dos módulos de 4 puestos, dos mesas para consulta, 2 escritorios, 8 sillas para sala de espera y dos de escritorio gerenciales, Un cajón monedero 5 compartimientos billetes, 8 compartimientos, monedas automático, un celular Xiaomi celular Xiaomi redmi 9a 2gb 32gb comprados con recursos de fondo emprender, presenta acta de seguimiento técnico a está pendiente solicitar recursos para nómina y canon de arrendamiento, el predio presenta las adecuaciones en instalación eléctrica para los equipos de cómputo y maquinaria. Capacidad de producción: La empresa tiene una capacidad de producción en servicios de consulta general de 320 mensual aproximadamente, manejo médico endovenoso160 canalizaciones en el local mensualmente, inyectologías 320 mensual, vacunaciones 30 mensual, hospitalizaciones cuneta con 8 jaulas para este proceso y se puede ocupar en un promedio mensual de 120 en el local, toma de muestras de laboratorio (sangre, orina, heces, citologías, etc.) se pueden tomar 320 mensual aproximadamente.

8. COMPROMISOS Y REQUERIMIENTOS DE LA INTERVENTORIA

VISITA	COMPROMISOS	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	CUMPLIMIENTO DE COMPROMISO (verificación en Visita 2)	CUMPLIMIENTO DE COMPROMISO (verificación en Visita 3)	CUMPLIMIENTO DE COMPROMISO (verificación en Visita 4)	OBSERVACION
1	Anexar el contrato de cooperación empresarial con sus cinco anexos y el soporte de envío a UNIVERSIDAD DISTRITAL en la actividad de Documentos Legales.	20/03/2022	22/03/2022	22/03/2022	22/03/2022	
1	Anexar el certificado de la Cámara de Comercio, el RUT, el acta de constitución registrada en la Cámara y la Resolución de Facturación en la actividad de Documentos Legales.	20/03/2022	22/03/2022	22/03/2022	22/03/2022	
1	Anexar las 3 cotizaciones (propuestas) de 3 contadores y del elegido el contrato, la cédula, la hoja de vida, el RUT, la tarjeta profesional, el certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores, afiliaciones y soportes de pagos de la seguridad social.	20/03/2022	12/03/2022	12/03/2022	12/03/2022	
1	Gestionar la ubicación de un local comercial para llevar a cabo las actividades del proyecto, anexar los documentos del local a arrendar como contrato de arriendo, cédula arrendadora(es), RUT, concepto de uso de suelos, certificado de libertad y tradición y la constancia de revisión de calidad, idoneidad, seguridad y buen funcionamiento del inmueble (según Anexo#1 del acta e instructivo de pagos vigente del Fondo Emprender).	30/03/2022	31/03/2022	31/03/2022	31/03/2022	
1	Anexar la primera hoja del libro de Actas y del libro de Accionistas con la información del registro en Cámara de Comercio, en la actividad de Documentos Legales.	20/03/2022	22/03/2022	22/03/2022	22/03/2022	
1	Anexar el libro de Accionista con la información del accionista.	20/03/2022	22/03/2022	22/03/2022	22/03/2022	
1	Anexar la información contable de enero y febrero de 2022, en la actividad de Contabilidad.	15/03/2022	12/03/2022	12/03/2022	12/03/2022	
1	Anexar documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad.	15/03/2022	12/03/2022	12/03/2022	12/03/2022	
1	Anexar la información tributaria de marzo de 2022 y soporte de activación del mecanismo de firma digital en la actividad de Información Tributaria.	20/03/2022	12/03/2022	12/03/2022	12/03/2022	
1	Anexar informe para la interventoría en Informes para el interventor.	30/04/2022	28/04/2022	28/04/2022	28/04/2022	

2	Adjuntar la evidencia de la realización del 100% de los eventos de mercadeo pendientes por evidenciar.	30/08/2022	N/A	27/09/2022	27/09/2022	
2	Adjuntar en la actividad 99 un informe del avance en el cumplimiento del aspecto ambiental.	30/08/2022	N/A	27/09/2022	27/09/2022	
2	Adjuntar en la actividad 99 un informe del avance en el cumplimiento del componente innovador.	30/08/2022	N/A	27/09/2022	27/09/2022	
2	Adjuntar en la actividad 99 evidencias del reglamento interno de trabajo y el SGSST.	20/08/2022	N/A	30/09/2022	30/09/2022	
2	Realizar la actualización de la cámara y comercio con el aporte a capital según compromiso con fondo emprender.	15/09/2022	N/A	30/09/2022	30/09/2022	
2	Finalizar la gestión del registro del Centro de Zoonosis, concepto sanitario con secretaria de salud pública.	30/08/2022	N/A	28/10/2022	28/10/2022	
2	Adjuntar en la actividad 89 un informe de los aportes realizados al proyecto según protocolo de fondo emprender.	05/10/2022	N/A	05/10/2022	05/10/2022	
2	Realizar la gestión para solicitar el registro de marca en el proyecto.	30/08/2022	N/A	Sin cumplir se reprograma para el 15/12/2021.	28/11/2022	
3	Realizar la gestión para solicitar el registro de marca en el proyecto.	15/12/2022	N/A	N/A	28/11/2022	
3	Finalizar la gestión del concepto sanitario con secretaria de salud pública que se encuentra en un 95% de favorabilidad.	15/12/2022	N/A	N/A	28/10/2022	
3	Solicitar el saldo de los recursos aprobados en un 100% del proyecto en plataforma ante la interventoría.	15/12/2022	N/A	N/A	10/02/2023	
3	Validar los soportes de nómina de la auxiliar veterinaria para la validación en el indicador de empleos.	30/11/2022	N/A	N/A	27/03/2023	
3	Adjuntar el informe de avance bimestral para el interventor lapso del 01 de noviembre al 30 de diciembre de 2022.	30/12/2022	N/A	N/A	03/01/2023	

9. RESOLVER DUDAS DEL EMPRENDEDOR.

Se resolvieron las dudas a la contratista y se informa que esta es la última visita de interventoría.

NOMBRE:	Steffanía Moreno Mesa	
Rol:	Contratista	
Correo:	dramorenomesa@gmail.com	
Teléfono:	318 2247060	*Firma*

Declaración Juramentada: Como Emprendedor(a) y Beneficiario(a) del Contrato de Cooperación Empresarial, suscrito con el SENA y la Universidad Distrital, declaro bajo la gravedad de juramento, que la firma digitalizada que porta este documento, expresa mi consentimiento frente a la veracidad y certeza de los hechos y demás información depositada en la presente acta, documento que se realiza durante la celebración de la visita de seguimiento.

NOMBRE:	Francia Velásquez	
Rol:	Orientadora de emprendimiento del SENA	
Correo:	fvelasquezgo@sena.edu.co	
Teléfono:	320 6183477	*Firma*
NOMBRE:	John Filler Leyva Jaramillo	
Rol:	Interventor Universidad de Antioquia	
Correo:	john.leyvaudea@gmail.com	
Teléfono:	318 7949696	*Firma*

"*De acuerdo con la Interventoría realizada, las partes firman la presente acta dejando constancia que en ella reposan las evidencias encontradas por la Interventoría durante la visita, la cual inició a las 8 am y termina a las 2:pm (am/pm) del 27/03/2023"*